

## **II. OBVEZNI PRILOZI**

## **II. OBVEZNI PRILOZI**

### **II.1 OBRAZLOŽENJE PLANA**

### **II.2 POPIS PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U IZRADI PLANA**

### **II.3 ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA (čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19))**

### **II.4 SAŽETAK ZA JAVNOST**

- Sažetak za javnost – javna rasprava

### **II.5 IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

- Izvješće o javnoj raspravi

## **II.1 OBRAZLOŽENJE PLANA**

## OBRAZLOŽENJE IZMJENE PLANA

Prostorni plan uređenja Općine Trnovec Bartolovečki prvi put je objavljen u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“ broj 22/00. Nakon toga, PPUO je izmijenjen 2002., 2005. i 2012. godine.

Osnovnim planom utvrđeni su uvjeti za uređenje cjelokupnog općinskog područja, njegovo korištenje, namjena, oblikovanje, sanacija građevinskog i drugog zemljišta, zaštita kulturnih dobara te osobito vrijednih dijelova prirode. Od tada pa do danas veliki dio planiranih zahvata u prostoru je realiziran i može se reći da je Plan u svojoj koncepciji bio uspješan. Međutim, kako je u međuvremenu provedena i donesena izmjena i dopuna Prostornog plana Županije, stupio je na snagu novi Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 38/19) te je izmijenjeno niz pravilnika koji se odnose na prostorno planiranje, Općina Trnovec Bartolovečki donijela je Odluku o izradi 4. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Trnovec Bartolovečki.

Odluka o izradi objavljena je u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, broj 34/2018.

Pravna osnova za izradu ovih izmjena i dopuna PPUO-a je odgovarajuća primjena odredbi članka 81. do 113, te članak 198. Zakona o prostornom uređenju.

Razlozi za pokretanje postupka izmjena i dopuna PPUO-a su:

- definiranje građevinskog područja naselja u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju,
- analiza i redefiniranje granica građevinskog područja svih naselja s obzirom na dosadašnju realizaciju i ocjenu potreba Općine (smanjenje/proširenje),
- analiza i po potrebi redefiniranje pojedinih rezerviranih zona namjena unutar građevinskog područja naselja,
- analiza i po potrebi redefiniranje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja (smanjenje/proširenje),
- definiranje područja za koje se obvezno donosi urbanistički plan uređenja sukladno zakonu i propisati uvjete provedbe zahvata u prostoru,
- proširenje i prenamjena građevinskog područja sukladno zahtjevima građana i pravnih osoba,
- analiziranje legalizirane bespravne izgradnje,
- dopuna plana unošenjem podataka iz Uredbe o ekološkoj mreži (NN br.124/13 i 105/15),
- ažuriranje postojeće i planirane komunalne infrastrukture sukladno zahtjevima nadležnih tijela,
- drugi razlozi proizašli iz zahtjeva zaprimljenih u postupku izrade nacrtu prijedloga 4. izmjena i dopuna PPUO-a,
- planiranje površine za izgradnju reciklažnog dvorišta te
- redefiniranje i usklađenje Odredbi za provođenje.

Odlukom je određeno da je u postupku izmjena i dopuna potrebno izvršiti i ostale izmjene koje sadržavaju usklađenja sa najnovijim propisima.

## PLANSKO RJEŠENJE

Plansko rješenje koje se predlaže 4. Izmjenama i dopunama PPUO-a Trnovec Bartolovečki temeljeno je na određenjima i ciljevima definiranim u Odluci o izradi, te na zakonskoj i podzakonskoj regulativi, a u skladu s planovima šireg područja: Prostornim planom Varaždinske županije, Statutom Općine Trnovec Bartolovečki, Prostornim planom uređenja Općine Trnovec Bartolovečki („Službeni vjesnik Varaždinske županije, broj 22/00, 3/02, 6/05 i 28/12) i Odlukom o izradi („Službeni vjesnik Varaždinske županije, broj 34/2018).

Općina Trnovec Bartolovečki je sukladno Zakonu o prostornom uređenju zatražila dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) od tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima navedenim u Odluci o izradi.

Javnoppravna tijela kojima su upućeni zahtjevi su:

1. VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, 42000 VARAŽDIN
2. VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo, financije i europske poslove, Franjevački trg 7, 42000 VARAŽDIN
3. VARAŽDINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj, Franjevački trg 7, 42000 VARAŽDIN
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA VARAŽDINSKA, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, Milčetićeva 10, 42000 VARAŽDIN
5. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, Gajeva 4, 42000 VARAŽDIN
6. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, Gajeva 4, 42000 VARAŽDIN
7. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTRA VARAŽDIN, Kratka ulica 3, 42000 VARAŽDIN
8. TERMOPLIN d.d., Ulica Vjekoslava Špinčića 78, 42000 VARAŽDIN
9. VARKOM d.d. VARAŽDIN, Trg bana Josipa Jelačića 5, 42000 VARAŽDIN
10. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Plitvica-Bednja“ Varaždin, Međimurska 26b, 42000 VARAŽDIN
11. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Varaždinske županije, Kratka 1, 42000 VARAŽDIN
12. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina ulica 3, 10000 ZAGREB
13. HRVATSKE CESTE d.o.o., Poslovna jedinica Varaždin, Ulica kralja Petra Krešimira IV 25, 42000 VARAŽDIN
14. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širolina ulica 4, 10000 ZAGREB
15. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, 42000 VARAŽDIN
16. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
17. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Kratka 1/IV, 42000 VARAŽDIN
18. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, Mali plac 1a, 42000 VARAŽDIN
19. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 ZAGREB
20. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Planinska ulica 2a, 10000 ZAGREB
21. HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
22. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10 000 ZAGREB
23. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ulica grada Vukovara 33, 10 000 ZAGREB
24. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10 000 ZAGREB
25. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10 000 ZAGREB

26. AZRA d.o.o., Kratka 1, 42 000 VARAŽDIN
27. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupska 4, 10 000 ZAGREB
28. JANAF, Miramarska cesta 24, 10 000 ZAGREB
29. INA – industrija nafte d.d., Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10 000 ZAGREB
30. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, 10 000 ZAGREB
31. HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU, Radnička cesta 80/7, 10 000 ZAGREB
32. HRVATSKI ZAVOD ZA PROSTORNI RAZVOJ, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 ZAGREB
33. GRAD VARAŽDIN, Upravni odjel za komunalne poslove, urbanizam i zaštitu okoliša, Trg slobode 12, 42000 VARAŽDIN
34. GRAD ČAKOVEC, Upravni odjel za prostorno uređenje i europske fondove, Kralja Tomislava 15, 40000 ČAKOVEC
35. OPĆINA MARTIJANEC, Jedinstveni upravni odjel, Martijanec, Varaždinska 64, 42232 MARTIJANEC
36. OPĆINA JALŽABET, Jedinstveni upravni odjel, Jalžabet, Trg Braće Radić 16, 42203 JALŽABET
37. OPĆINA OREHOVICA, Jedinstveni upravni odjel, Orehovica, Čakovečka 9, 40322 OREHOVICA
38. OPĆINA NEDELIŠĆE, Jedinstveni upravni odjel Nedelišće, Maršala Tita 1, 40305 NEDELIŠĆE
39. VIJEĆA MJESNIH ODBORA, Trnovec I, Trnovec II, Bartolovec, Žabnik, Štefanec, Šemovec i Zamlaka, n/r predsjednika

U izradi 4. Izmjena i dopuna PPUO-a su na odgovarajući način primijenjeni zahtjevi dostavljeni od Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Ministarstva poljoprivrede, Hrvatskih voda, HEP Elektra Varaždin, Termoplin Varaždin, HOPS, Hrvatskih cesta, Općine Orehovica, HAOP-a, MUP, PU Varaždinska, Zavoda za prostorno uređenje VŽ, Ministarstva državne imovine, Mjesnog odbora Šemovec, Ministarstva kulture, Ministarstva obrane, Županijske uprave za ceste, Upravnog odjela za gospodarstvo VŽ, HAKOM-a, DUZS-a, INA-e.

Ostala tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz Odluke o izradi se nisu očitovale dostavom zahtjeva, pa su u izradi plana primijenjeni uvjeti koji su od utjecaja na planska rješenja prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

Temeljem zatraženih uvjeta javno pravnih tijela prema Odluci o izradi PPUO dostavljena su očitovanja i zahtjevi istih s kojima je usklađen tekstualni i grafički dio plana.

„4. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki“, odnose se na izmjene i dopune tekstualnog dijela- Odredbi za provođenje i grafičkog dijela- kartografskih prikaza.

### **Izmjene tekstualnog dijela**

Izmjenama tekstualnog dijela, mijenjaju se odredbe „Odluke o donošenju PPUO-a Trnovec Bartolovečki“ (Službeni vjesnik Općine Trnovec Bartolovečki, broj 34/2018) sukladno odredbama plana šireg područja.

Dopuna i izmjena odredbi sadrži implementirane zahtjeve javno pravnih tijela koji su zaprimljeni u postupku izrade Prijedloga ovog plana.

U integralnom tekstu odredbi, koji je dio ovog elaborata, u tekst pročišćenih odredbi plana su unesene izmjene i dopune na način da je tekst koji se briše ili mijenja prekriven, a tekst koji se mijenja ili dodaje je označen crvenom bojom slova.

## **Izmjene grafičkog dijela**

Za izradu 4. Izmjena i dopuna plana izvršena je transformacija grafičke podloge u novi HTRS96/TM koordinatni sustav, koji je sastavni dio homogenizacije katastarskog plana, a u skladu s Odlukom o Tehničkim specifikacijama za određivanje koordinata točaka u koordinatnom sustavu RH Državne geodetske uprave iz 2013.godine.

Rješenja infrastrukturnih objekata i instalacija vodoopskrbe, odvodnje, telekomunikacija, elektroenergetike u osnovi su zadržana iz osnovnog plana, uz prilagodbu izmijenjenim trasama prometnica i rješenju elektroopskrbe mreže.

Nadalje, prema zahtjevima nositelja izrade PPUO-a unešene su određene izmjene koje se odnose na:

- stvaranje uvjeta da bi se omogućila izgradnja POS stanova u naselju Trnovec,
- omogućavanje prometnog povezivanja u mreži naselja – dodane su 2 novoplanirane lokalne prometnice, prometnica uz istočnu granicu planirane proizvodne zone u naselju Trnovec i prometnica koja povezuje groblje i Plitvička ulicu u naselju Šemovec,
- korigiranje lokacije za smještaj reciklažnog dvorišta,
- korigiranje obuhvata sportsko rekreacijske namjene,
- smanjeni je broj izrade obveznih UPU-a,
- ukidanje obveze izrade DPU-a sukladno zakonskim odredbama,
- usklađenje PPUO-a s Prostornim planom Varaždinske županije i važećim zakonima i podzakonskim aktima,
- u prijedlog plana dodana je odredba kojom se štiti arheološki lokalitet Goričnica
- korekcije granica građevinskog područja.

Ostale promjene tehničke su prirode.

### **Izmjene i dopune su izvršene na kartografskim prikazima:**

1.	Korištenje i namjena površina	1:25000
2.	Infrastrukturni sustavi	
	2.a. Energetski sustav, pošta i telekomunikacije	1:25000
	2.b. Vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom	1:25000
3.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora	1:25000
4.	Građevinska područja	
	4.a. Naselje Trnovec	1:5000
	4.b. Naselje Bartolovec i Žabnik	1:5000
	4.c. Naselje Šemovec, Zamlaka i Štefanec	1:5000

Izmjenom grafičkih dijelova ovih 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Trnovec Bartolovečki, izmijenili su se i prostorni pokazatelji za namjenu površina koji su prikazani u sljedećoj tablici:

# 1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina Općine Trnovec Bartolovečki

Red. broj	OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI	Oznaka	Ukupno 3. liD ha	% od površine Općine	stan/ha ha/stan*
1.1.	Građevinsko područje <b>ukupno</b> - izgrađeni dio GP	<b>GP</b>	<b>1062,02</b>	<b>26,53</b>	6,74 *0,15
	<i>Građevinska područja naselja</i> <i>ukupno - izgrađeni dio GP naselja</i> <i>Izdvojeno GP izvan naselja</i> <i>ukupno</i> <i>- izgrađeni dio izdvojenog GP izvan naselja</i>		897,40 534,98 128,62 / 6,85	23,20 3,33	7,67 *0,13 55,68 *0,20
1.2.	Izgrađene strukture izvan građ. područja - Eksploatacijsko polje** - hidroelektrana - površine infrastrukturnih sustava (koridor) - farme	E HE IS	55,13 **28,06 34,42 20,48 0,23	1,43	124,87 *0,01
1.3.	Poljoprivredne površine (obrađive) <b>ukupno</b> - osobito vrijedno obrađivo tlo - vrijedno obrađivo tlo - ostala obrađiva tla	P P1 P2 P3	1285,08 58,85 159,23 1067,00	33,23	*0,19
1.4.	Šumske površine <b>ukupno</b> - gospodarske namjene - posebne namjene	Š Š1 Š3	608,99 83,88 525,11	15,75	*0,09
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	<b>PŠ</b>	<b>187,84</b>	<b>4,86</b>	*0,03
1.6.	Vodne površine: <b>ukupno</b> - vodotoci (Drava) - akumulacija - odteretni i drenažni kanali** - bajori**	V J B -	552,77 31,84 520,93 **35,20 **40,00	14,30	*0,08
1.7.	Ostale površine <b>ukupno</b> - vodocrpilište - pojas obale i kanala uz jezero - zona za širenje zračne luke - koridor autoceste - koridor brze ceste**	<b>IS</b>	154,80 31,60 66,95 19,80 36,45 *4,60	3,90	*0,02
	<b>Općina Trnovec Bartolovečki</b> <b>ukupno</b>		<b>3867,62</b>	<b>100%</b>	<b>*0,56</b>

Za izračun gustoće naseljenosti stan/ha i ha/stan\* uzet je broj stanovnika prema zadnjem popisu stanovništva iz 2011. godine (6884 stanovnika) i površina Općine 3867,62 ha.

## Napomena:

- \*\* površina eksploatacijskog polja (šljunčare) i bajera se ne zbraja u ukupnu površinu Općine jer je taj prostor već uračunat u površinu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja rezerviranog za zonu zelenila, sporta i rekreacije koji se planira kao konačna namjena nakon završene eksploatacije; površina koridora brze ceste i odteretnih i drenažnih kanala se ne zbraja u ukupnu površinu Općine jer je taj prostor već uračunat u površinu tla



## **II.2 POPIS PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U IZRADI PLANA**

## 1.1. PROSTORNO UREĐENJE

- **Zakon o prostornom uređenju** (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19)
- **Zakon o gradnji** (Narodne novine, br.153/13, 20/17 i 39/19)
- **Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova** (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak, 163/04 i 9/11)
- **Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora** (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- **Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima** (Narodne novine br. 79/14)
- **Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti** (Narodne novine, br. 78/13)
- **Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevnu dozvolu** (Narodne novine, br. 116/07 i 56/11)
- **Prostorni plan Karlovačke županije** (GKŽ 26/01, 33/01 i 36/08, 56/13, 7/14, 50b/14, 16c/17, 29c/17, 8a/18 i 19/18)
- **Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske** (Narodne novine, br. 106/17)

## 1.2. PROMET, TELEKOMUNIKACIJSKE I OPSKRBNNE MREŽE

- **Zakon o cestama** (Narodne novine, br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14)
- **Zakon o sigurnosti prometa na cestama** (Narodne novine, br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15 i 108/17)
- **Pravilnik o autobusnim stajalištima** (Narodne novine, br.119/07)
- **Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu** (Narodne novine, br. 95/14)
- **Odluka o razvrstavanju javnih cesta** (Narodne novine, br. 103/18)
- **Zakon o plovidbi i lukama unutarnjih voda** (Narodne novine, br. 109/07, 132/07, 51/13, 152/14 i 118/18)
- **Pravilnik o čamcima** (Narodne novine, br. 72/15, 81/15 i 91/16)
- **Zakon o komunalnom gospodarstvu** (Narodne novine, br. 68/18)
- **Zakon o elektroničkim komunikacijama** (Narodne novine, br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17)
- **Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme** (Narodne novine, br. 131/12 i 92/15)
- **Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju** (Narodne novine, br. 114/10, 29/13)
- **Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine** (Narodne novine, br. 42/09, 39/11 i 75/13)
- **Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama** (Narodne novine, br. 57/14)
- **Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme** (Narodne novine, br.13/12 i 92/15)
- **Zakon o energiji** (Narodne novine, br. 120/12, 14/14, 95/15 i 102/15)
- **Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom** (Narodne novine, br. 14/06)
- **Pravilnik o naknadi za priključenje na elektroenergetsku mrežu i za povećanje priključne snage** (Narodne novine, br. 28/06)
- **Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih**

**vodova** (Sl. list 65/88; Narodne novine, br. 55/96 i 24/97)

### **1.3. KORIŠTENJE VODA**

- **Zakon o vodama** (Narodne novine, br. 153/09, 130/11 i 56/13, 14/14 i 46/18)
- **Zakon o vodi za ljudsku potrošnju** (Narodne novine, br. 56/13, 64/15, 104/17 i 115/18)
- **Pravilnik o graničnim vrijednostima emisije otpadnih voda** (Narodne novine br. 80/13, 43/14, 27/15 i 3/16)
- **Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata** (Narodne novine, br. 78/10, 79/13 i 9/14)
- **Uredba o standardu kakvoće voda** (Narodne novine br. 73/13, 151/14, 78/15, 61/16 i 80/18)
- **Odluka o zaštiti crpilišta Slunčica** (Glasnik Karlovačke županije, br. 17/00)
- **Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta** (Narodne novine, br. 66/11 i 47/13)

### **1.4. ZAŠTITA OKOLIŠA**

- **Zakon o zaštiti okoliša** (Narodne novine, br. 80/13 i 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18)
- **Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš** (Narodne novine, br. 61/14, 3/17)
- **Uredba o postupku utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša** (Narodne novine, br. 114/08)
- **Zakon o održivom gospodarenju otpadom** (Narodne novine, br. 94/13, 73/17 i 14/19)
- **Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada** (Narodne novine, br. 50/05 i 39/09)
- **Pravilnik o gospodarenju otpadom** (Narodne novine, br. 117/17)
- **Plan gospodarenja otpadom Grada Slunja** (Službeni glasnik Grada Slunja, br. 12/18)
- **Zakon o zaštiti od buke** (Narodne novine, br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18)
- **Pravilnik o najvišim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave** (Narodne novine, br. 145/04)
- **Zakon o zaštiti zraka** (Narodne novine, br. 127/19)
- **Program zaštite zraka, ozonskog sloja, ublažavanja klimatskih promjena i prilagodba klimatskim promjenama u Karlovačkoj županiji za razdoblje 2017.-2021.** (Glasnik Karlovačke županije, br. 6c/17)
- **Uredba o razinama onečišćujućih tvari u zraku** (Narodne novine, br. 117/12 i 84/17)
- **Uredba o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zraku iz nepokretnih izvora** (Narodne novine, br. 87/17)
- **Plan zaštite i poboljšanja kakvoće zraka u Republici Hrvatskoj za razdoblje od 2008. do 2011. godine** (Narodne novine, br. 61/08)
- **Uredba o određivanju zona i aglomeracija prema razinama onečišćenosti zraka na teritoriju Republike Hrvatske** (Narodne novine, br. 1/14)

### **1.5. ZAŠTITA I OČUVANJE PRIRODE I KULTURNIH DOBARA**

- **Zakon o zaštiti prirode** (Narodne novine, br. 80/13, 15/18 i 14/19)
- **Uredba o ekološkoj mreži** (Narodne novine, br. 124/13 i 105/15)
- **Zakon o šumama** (Narodne novine, br. 68/18 i 115/18)

- **Zakon o poljoprivrednom zemljištu** (Narodne novine, br. 20/18 i 115/18)
- **Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara** (Narodne novine, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18)
- **Zakon o slatkovodnom ribarstvu** (Narodne novine, br. 63/19)
- **Pravilnik o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim** (Narodne novine, br. 99/09)
- **Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu** (Narodne novine, br. 118/09)
- **Pravilnik o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima** (Narodne novine, br. 88/14)
- **Studija 'Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slunja'** (svibanj 2017.; Hrvatska agencija za okoliš i prirodu Klasa: 612-07/17-32/49, Urbroj: 427-07-21-17-2)
- **EU Direktiva o staništima** (Direktiva Vijeća 92/43/EEZ od 21.05.1992. o očuvanju prirodnih staništa i divlje faune i flore (SL L 206, 22.07.1992.))
- **Dodatku II Direktive o staništima** (Direktiva Vijeća 92/43/EEZ od 21.05.1992. o očuvanju prirodnih staništa i divlje faune i flore (SL L 206, 22.07.1992.))
- **Dodatku I EU Direktive o pticama** (Direktiva 2009/147/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 30. Studenog 2009. O očuvanju divljih ptica (kodificirana verzija) (SL L 20, 26.1.2010.))
- **Pravilniku o strogo zaštićenim vrstama** (Narodne novine, br. 144/13 i 73/16)

#### 1.6. ZAŠTITA OD POŽARA

- **Zakon o zaštiti od požara** (Narodne novine, br. 92/10)
- **Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružja** (Narodne novine, br. 70/17)
- **Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima** (Narodne novine, br. 108/95 i 56/10)
- **Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe** (Narodne novine, br. 35/94, 55/94 – ispravak i 142/03)
- **Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugrođenosti od požara** (Narodne novine, br. 62/94 i 32/97)
- **Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara** (Narodne novine 08/06)
- **Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata** (Narodne novine, br. 100/99)
- **Pravilnik o zapaljivim tekućinama** (Narodne novine, br. 54/99.)
- **Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu** (Narodne novine, br. 117/07)
- **Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima** (Narodne novine, br. 93/08)
- **Pravilnik o planu zaštite od požara** (Narodne novine, br. 51/12)
- **Pravilnik o izradi procjene ugrođenosti od požara i tehnološke eksplozije** (Narodne novine, br. 35/94, 110/05 i 28/10)
- **Provedbeni plan unapređenja zaštite od požara na području Grada Slunja za 2019** (Službeni glasnik Grada Slunja, br. 3/19)

#### 1.7. ZAŠTITA I SPAŠAVANJE

- **Zakon o policiji** (Narodne novine, br. 34/11, 130/12, 89/14, 151/14, 33/15 i 121/16)
- **Zakon o zaštiti i spašavanju** (Narodne novine, br. 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)
- **Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugrođenosti i planova zaštite i spašavanja** (Narodne novine, br. 30/14 i 67/14)

- **Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda** (Narodne novine, br. 73/97)
- **Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu** (Narodne novine, br. 2/91)
- **Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva** (Narodne novine, br. 47/06 i 69/16)
- **Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja** (Narodne novine, br. 91/10 i 114/18)

#### 1.8. OSTALI PROPISI

- **Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi** (Narodne novine, br. 19/13, 137/15 i 123/17)
- **Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina** (Narodne novine, br. 112/18)
- **Zakon o područjima posebne državne skrbi** (Narodne novine, br. 86/08, 57/11, 51/13, 148/13, 76/14, 147/14 i 18/15)
- **Zakon o područjima županija, gradova i općina u RH** (Narodne novine, br. 125/06, 86/06, 16/07, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15)
- **Pravilnik o držanju pčela i katastru pčelinje paše** (Narodne novine, br. 18/08, 29/13, 42/13 i 65/14)
- **Zakon o ugostiteljskoj djelatnosti** (Narodne novine, br. 85/15, 121/16, 99/18, 25/19 i 98/19)
- **Pravilnik o razvrstavanju i minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata iz skupina "Restorani", "Barovi", "Catering objekti" i "Objekti jednostavnih usluga"** (Narodne novine, br. 82/07, 82/09, 75/12, 69/13 i 150/14)
- **Pravilnik o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli** (Narodne novine, br. 56/16 i 120/19)
- **Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine ostali ugostiteljski objekti za smještaj** (Narodne novine, br. 54/16 i 69/17)
- **Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi** (Narodne novine, br. 54/16, 68/19 i 120)

## **II.3 ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA**

Čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17,  
114/18 i 39/19)

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju Općina Trnovec Bartolovečki je zatražila dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenta i dr.) od javnopravnih tijela te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana.

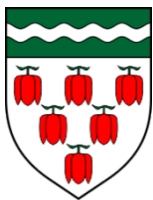
Sljedeća javnopravna tijela očitovala su se i dala svoja mišljenja ili uvjete:

1. HEP Elektra Varaždin, Kratka 3, Varaždin
2. Termoplin d.d. Varaždin, V. Špinčića 78, Varaždin
3. Varkom d.d., Trg bana Jelačića 15, Varaždin
4. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupaska 4, Zagreb
5. Hrvatske ceste, Vončinina 3, Zagreb
6. Općina Orehovica, Općinski načelnik
7. HAOP, Radnička 80, Zagreb
8. MUP, Policijska uprava Varaždinska
9. Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije
10. Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2a, Zagreb
11. Hrvatske vode, VGO za Muru i Gornju Dravu, Varaždin
12. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
13. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb
14. Mjesni odbor Šemovec, Općina Trnovec Bartolovečki
15. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Varaždin
16. Ministarstvo obrane, Zagreb
17. Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Varaždin
18. Županijska uprava za ceste, Gajeva 4, Varaždin
19. Varaždinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, financije i europske poslove
20. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
21. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Kratka 1/IV, Varaždin
22. INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Lovinčićeva 4, Zagreb
23. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička 80, Zagreb
24. HAC, Širolina 4, Zagreb

## **II.4 SAŽETAK ZA JAVNOST**

- Sažetak za javnost – javna rasprava





REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

---

## IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI

### SAŽETAK ZA JAVNOST

Nositelj izrade: Općina Trnovec Bartolovečki

Izrađivač: URBANE TEHNIKE, d.o.o.

Direktor: Dražen Plevko, dia

Odgovorni planer: Dražen Plevko, dia

---

rujan, 2019.

URBANE TEHNIKE, d.o.o. ZAGREB

## OBRAZLOŽENJE IZMJENE PLANA

Prostorni plan uređenja Općine Trnovec Bartolovečki prvi put je objavljen u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“ broj 22/00. Nakon toga, PPUO je izmijenjen 2002., 2005. i 2012.godine.

Osnovnim planom utvrđeni su uvjeti za uređenje cjelokupnog općinskog područja, njegovo korištenje, namjena, oblikovanje, sanacija građevinskog i drugog zemljišta, zaštita kulturnih dobara te osobito vrijednih dijelova prirode. Od tada pa do danas veliki dio planiranih zahvata u prostoru je realiziran i može se reći da je Plan u svojoj koncepciji bio uspješan. Međutim, kako je u međuvremenu provedena i donesena izmjena i dopuna Prostornog plana Županije, stupio je na snagu novi Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 38/19) te je izmijenjeno niz pravilnika koji se odnose na prostorno planiranje, Općina Trnovec Bartolovečki donijela je Odluku o izradi 4. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Trnovec Bartolovečki.

Odluka o izradi objavljena je u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, broj 34/2018.

Pravna osnova za izradu ovih izmjena i dopuna PPUO-a je odgovarajuća primjena odredbi članka 81. do 113, te članak 198. Zakona o prostornom uređenju.

Razlozi za pokretanje postupka izmjena i dopuna PPUO-a su:

- definiranje građevinskog područja naselja u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju,
- analiza i redefiniranje granica građevinskog područja svih naselja s obzirom na dosadašnju realizaciju i ocjenu potreba Općine (smanjenje/proširenje),
- analiza i po potrebi redefiniranje pojedinih rezerviranih zona namjena unutar građ.područja naselja,
- analiza i po potrebi redefiniranje izdvojenog građ.područja izvan naselja (smanjenje/proširenje),
- definiranje područja za koje se obvezno donosi urbanistički plan uređenja sukladno zakonu i propisati uvjete provedbe zahvata u prostoru,
- proširenje i prenamjena građ.područja sukladno zahtjevima građana i pravnih osoba,
- analiziranje legalizirane bespravne izgradnje,
- dopuna plana unošenjem podataka iz Uredbe o ekološkoj mreži (NN br.124/13 i 105/15),
- ažuriranje postojeće i planirane komunalne infrastrukture sukladno zahtjevima nadležnih tijela,
- drugi razlozi proizašli iz zahtjeva zaprimljenih u postupku izrade nacrtu prijedloga 4. izmjena i dopuna PPUO-a,
- planiranje površine za izgradnju reciklažnog dvorišta te
- redefiniranje i usklađenje Odredaba za provođenje.

Odlukom je određeno da je u postupku izmjena i dopuna potrebno izvršiti i ostale izmjene koje sadržavaju usklađenja sa najnovijim propisima.

## PLANSKO RJEŠENJE

Plansko rješenje koje se predlaže 4. Izmjenama i dopunama PPUO-a Trnovec Bartolovečki temeljeno je na određenjima i ciljevima definiranim u Odluci o izradi, te na zakonskoj i podzakonskoj regulativi, a u skladu s planovima šireg područja: Prostornim planom Varaždinske županije, Statutom Općine Trnovec Bartolovečki, Prostornim planom uređenja Općine Trnovec Bartolovečki („Službeni vjesnik Varaždinske županije, broj 22/00, 3/02, 6/05 i 28/12) i Odlukom o izradi („Službeni vjesnik Varaždinske županije, broj 34/2018).

Općina Trnovec Bartolovečki je sukladno Zakonu o prostornom uređenju zatražila dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) od tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima navedenim u Odluci o izradi.

U izradi 4. Izmjena i dopuna PPUO-a su na odgovarajući način primijenjeni zahtjevi dostavljeni od Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Ministarstva poljoprivrede, Hrvatskih voda, HEP Elektra Varaždin, Termoplin Varaždin, HOPS, Hrvatskih cesta, Općine Orehovica, HAOP-a, MUP, PU Varaždinska, Zavoda za prostorno uređenje VŽ, Ministarstva državne imovine, Mjesnog odbora Šemovec, Ministarstva kulture, Ministarstva obrane, Županijske uprave za ceste, Upravnog odjela za gospodarstvo VŽ, HAKOM-a, DUZS-a, INA-e.

Ostala tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz Odluke o izradi se nisu očitovale dostavom zahtjeva, pa su u izradi plana primijenjeni uvjeti koji su od utjecaja na planska rješenja prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

Temeljem zatraženih uvjeta javno pravnih tijela prema Odluci o izradi PPUO dostavljena su očitovanja i zahtjevi istih s kojima je usklađen tekstualni i grafički dio plana.

„4. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki“, odnose se na izmjene i dopune tekstualnog dijela - Odredbi za provođenje i grafičkog dijela-kartografskih prikaza.

### **Izmjene tekstualnog dijela,**

Izmjenama tekstualnog dijela, mijenjaju se odredbe Odluke o donošenju PPUO-a Trnovec Bartolovečki (Službeni vjesnik Općine, broj 34/2018) sukladno odredbama plana šireg područja.

Dopuna i izmjena odredbi sadrži implementirane zahtjeve javno pravnih tijela koji su zaprimljeni u postupku izrade Prijedloga ovog plana.

U integralnom tekstu odredbi, koji je dio ovog elaborata, u tekst pročišćenih odredbi plana su unesene izmjene i dopune na način da je tekst koji se briše ili mijenja prekriven, a tekst koji se mijenja ili dodaje je označen crvenom bojom slova.

### **Izmjene grafičkog dijela**

Za izradu 4. Izmjena i dopuna plana izvršena je transformacija grafičke podloge u novi HTRS96/TM koordinatni sustav, koji je sastavni dio homogenizacije katastarskog plana, a u skladu s Odlukom o Tehničkim specifikacijama za određivanje koordinata točaka u koordinatnom sustavu RH Državne geodetske uprave iz 2013.godine.

Rješenja infrastrukturnih objekata i instalacija vodoopskrbe, odvodnje, telekomunikacija, elektroenergetike u osnovi su zadržana iz osnovnog plana, uz prilagodbu izmijenjenim trasama prometnica i rješenju elektroopskrbne mreže.

Nadalje, prema zahtjevima nositelja izrade PPUO-a unešene su određene izmjene koje se odnose na:

- stvaranje uvjeta da bi se omogućila izgradnja POS stanova u naselju Trnovec,
- omogućavanje prometnog povezivanja u mreži naselja – dodane su 2 novoplanirane lokalne prometnice, prometnica uz istočnu granicu planirane proizvodne zone u naselju Trnovec i prometnica koja povezuje groblje i Plitvička ulicu u naselju Šenkovec,
- korigiranje lokacije za smještaj reciklažnog dvorišta,
- korigiranje obuhvata sportsko rekreacijske namjene,
- ukidanje obveze izrade DPU-a sukladno zakonskim odredbama,
- usklađenje PPUO-a s Prostornim planom Varaždinske županije i važećim zakonima i podzakonskim aktima,
- u prijedlog plana dodana je odredba kojom se štiti arheološki lokalitet Goričnica
- korekcije granica građevinskog područja.

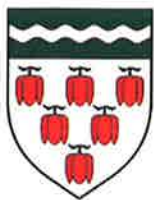
Ostale promjene tehničke su prirode.

#### **Izmjene i dopune su izvršene na kartografskim prikazima:**

1.A.	Korištenje i namjena površina –Površine za razvoj i uređenje	1:25000
2.A.	Infrastrukturni sustavi i mreže - Promet	1:25000
2.B.	Infrastrukturni sustavi i mreže - Pošta i elektroničke komunikacije	1:25000
2.C.	Infrastrukturni sustavi i mreže - Vodnogospodarski sustav	1:25000
3.A.	Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja posebnih uvjeta korištenja	1:25000
3.B.	Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Područja posebnih ograničenja u korištenju	1:25000
3.C.	Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:25000
4.	Građevinska područja naselja	1:5000

## **II.5 IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

- Izvješće o javnoj raspravi



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI**

---

## **IV. IZMJENE I DOPUNE** **PROSTORNOG PLANA UREĐENJA** **OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI**

### **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

**Nositelj izrade: Općina Trnovec Bartolovečki**

**Izrađivač: URBANE TEHNIKE, d.o.o.**

**Direktor: Dražen Plevko, dia**

**Odgovorni planer: Dražen Plevko, dia**

**listopad, 2019.**

---

**URBANE TEHNIKE, d.o.o.    ZAGREB**

## **SADRŽAJ**

### **A. IZVJEŠĆE**

1. Uvod (podaci iz objave javne rasprave)
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi na Prijedlog IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki koji su dani na javnom izlaganju dana 27. rujna 2019.
5. Popis sudionika na javnom izlaganju dana 27. rujna 2019.

### **B. DOKUMENTACIJA** (akti i drugi dokazi iz čl. 103. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju)

- Zaključak Načelnika Općine Trnovec Bartolovečki o utvrđivanju Prijedloga IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, KLASA: 350-01/17-01/03, URBROJ: 2186-09-03-19-10 od 9.srpnja 2019.godine.
- Objava javne rasprave o IV Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki u dnevnom tisku „Varaždinske vijesti“ broj 3896 od 03. rujna 2019. godine te na mrežnim stranicama Općine Trnovec Bartolovečki ([http://www.trnovec-bartolovecki.hr/index.php?content=4\\_izmjene\\_i\\_dopune\\_prostornog\\_plana\\_uredjenja\\_Opcine\\_Trnovec\\_bartolovecki](http://www.trnovec-bartolovecki.hr/index.php?content=4_izmjene_i_dopune_prostornog_plana_uredjenja_Opcine_Trnovec_bartolovecki)) i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske.
- Obavijest o održavanju javne rasprave o IV Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki koja je istaknuta na oglasnu ploču
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi

## A. IZVJEŠĆE

### 1. Podaci iz objave javne rasprave

Načelnik Općine Trnovec Bartolovečki donio je 9.srpnja 2019. godine Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki za javnu raspravu (KLASA: 350-01/17-01/03, URBROJ: 2186-09-03-19-10).

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki objavljena je u dnevnom tisku "Varaždinske vijesti" broj 3896 od 03. rujna 2019. godine te na mrežnim stranicama Općine Trnovec Bartolovečki ([http://www.trnovec-bartolovecki.hr/index.php?content=4\\_izmjene\\_i\\_dopune\\_prostornog\\_plana\\_uredjenja\\_Opcine\\_Trnovec\\_bartolovecki](http://www.trnovec-bartolovecki.hr/index.php?content=4_izmjene_i_dopune_prostornog_plana_uredjenja_Opcine_Trnovec_bartolovecki)) , na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske dana 30.08.2019.i na oglasnoj ploči Općine Trnovec Bartolovečki 30.08.2019.

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki provedena je s javnim uvidom u trajanju od petnaest (15) dana, koji je započeo 16. rujna 2019. i trajao do 1. listopada 2019. godine, s javnim izlaganjem održanim 27. rujna 2019. godine s početkom u 11.00 sati. O javnom izlaganju vođen je zapisnik, koji je sastavni dio ovog Izvješća o javnoj raspravi.

Tijekom trajanja javne rasprave, Prijedlog IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki bili su izloženi na javni uvid u prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, na adresi Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečki.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki mogli su se iskazati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja te dostaviti pismeno ili e-mailom nositelju izrade do zaključenja javne rasprave.

Sve primjedbe i prijedlozi, koje su sudionici u javnoj raspravi dostavili u roku, obrađeni su i sastavni su dio ovog Izvješća.

### 2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi



IV IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
IZVJEŠĆE O ODRŽANOJ JAVNOJ RASPRAVI

Posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi dostavljene su slijedećim javnopravnim tijelima:

- Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
- Varaždinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, financije i europske poslove
- Varaždinska županija, Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Varaždinska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova
- Županijska uprava za ceste Varaždinske županije
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin
- TERMOPLIN d.d.
- VARKOM d.d. Varaždin
- Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Plitvica-Bednja“ Varaždin
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Varaždinske županije
- HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za razvoj i strateško planiranje
- HRVATSKE CESTE d.o.o. Poslovna jedinica Varaždin
- HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane
- HAKOM,
- Ministarstvo državne imovine Republike Hrvatske,
- Ministarstvo unutarnjih poslova
- MINISTARSTVO OBRANE, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša
- MINISTARSTVO OBRANE, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
- AZRA d.o.o.
- HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
- JANAF
- INA – industrija nafte d.d., Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu

IV IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
IZVJEŠĆE O ODRŽANOJ JAVNOJ RASPRAVI

- PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina
- HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU
- HRVATSKI ZAVOD ZA PROSTORNI RAZVOJ
- GRAD VARAŽDIN, Upravni odjel za komunalne poslove, urbanizam i zaštitu okoliša
- GRAD ČAKOVEC, Upravni odjel za prostorno uređenje i europske fondove
- OPĆINA MARTIJANEC, Jedinstveni upravni odjel
- OPĆINA JALŽABET, Jedinstveni upravni odjel
- OPĆINA OREHOVICA, Jedinstveni upravni odjel
- OPĆINA NEDELIŠĆE, Jedinstveni upravni odjel
- VIJEĆA MJESNIH ODBORA Trnovec I, Trnovec II, Bartolovec, Žabnik, Štefanec, Šemovec i Zamlaka

3. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su dali svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki

U nastavku se tabelarno daje očitovanje stručnog izrađivača na mišljenja, prijedloge i primjedbe zaprimljene u javnoj raspravi o Prijedlogu IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, u kojemu se tabelarno navode sudionici u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni, sudionici u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja te sudionici u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih zakonom.

Pored toga, tabelarno se daje i pregledna tablica s mišljenjima, prijedlozima i primjedbama na Prijedlog IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki koji su dani na javnom izlaganju dana 27. rujna 2019. i koji su navedeni u Zapisniku s javnog izlaganja.

Klasa: 350-02/18-01/149  
Ur. broj: 345-920-921/607-19-06  
Varaždin, 20.09.2019.

Priljeno: 24-09-2019	
Klasifikacijska oznaka	22.9.2019
Unutšnji broj	345-19-163

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI**  
Jedinstveni upravni odjel  
42202 Trnovec Bartolovečki  
Bartolovečka ulica 76, Trnovec

**Predmet:** Prijedlog IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja  
Općine Trnovec Bartolovečki

Vezano na Dopis Klasa: 350-01/17-01/03, Ur.broj: 2186-09-07-01/1-19-128DR od 04.09.2019. godine i poziv na dostavu mišljenja o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Poslovna jedinica Varaždin nemaju primjedbi na Prijedlog plana.

S poštovanjem,



vid. Rukovoditelj poslovne jedinice:

Dayor Bobičanec, dipl.ing.građ.

Na znanje:

1. Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb,  
Sektor za razvoj i strateško planiranje,  
Metalčeva 5



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za gospodarstvo,  
financije i europske poslove  
KLASA: 350-02/18-01/21  
URBROJ: 2186/1-04/6-19-6

Varaždin, 6. rujna 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA VARAŽDINSKA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

Primljeno:	13-09-2019
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/17-01/03	2206/2019
Unudžbeni broj	Pril. Vrij.
2186/1-04/1-19-162	

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
Jedinstveni upravni odjel

Bartolovečka ulica 76, Trnovec  
42 202 Trnovec Bartolovečki

**PREDMET:** Javna rasprava o utvrđivanju Prijedloga 4. izmjene i dopune PPU  
Općine Trnovec Bartolovečki  
– mišljenje i zahtjevi, dostavlja se

Temeljem vašeg poziva (Vaša KLASA: 350-01//17-01/03; URBROJ: 2186/09-07- 01/1-19-118 DR od 03. rujan 2019. godine), za dostavu mišljenja i zahtjeva za izradu predmetnog Plana, ovo Upravno tijelo Varaždinske županije je utvrdilo kako nema nove zahtjeve i nema druge podatke o postojećem i/ili planiranom stanju nove planske smjernice te druge dokumente za izradu 4. izmjene i dopune PPU Općine Trnovec Bartolovečki.



**Dostaviti:**

- Naslovu
- Pismohrana- ovdje



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
Razrada polja

Lovinčićeva 4  
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518  
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50308575/05-09-19/3092-356/BK

Datum - Date: 6. rujna 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJA VARAŽDINSKA OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI	
Primljeno: 13-09-2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/17-01/03	2205/2019
Unut. št.	Vrij.
383-19-161	

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
Jedinstveni upravni odjel

Bartolovečka ulica 76, Trnovec  
42 202 TRNOVEC BARTOLOVEČKI

**PREDMET: IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI**  
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-01/17-01/03, URBROJ: 2186-09-07-01/1-19-144 DR od 3. rujna 2019. godine, a zaprimljenog u ovaj ured 4. rujna 2019. godine dostavljamo Vam naše mišljenje u svezi javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki.

Uvidom u Prostorni plan uređenja, objavljen na službenim stranicama Općine Trnovec Bartolovečki ([www.trnovec-bartolovecki.hr](http://www.trnovec-bartolovecki.hr)) i provjerom naftno-rudarskih objekata i postrojenja u našoj bazi podataka, potvrđujemo da u obuhvatu Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki nema izgrađenih niti planiranih naftno-rudarskih objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina - ugljikovodika u nadležnosti INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina pa sukladno tome nemamo primjedbi i slažemo sa Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki.

Sretno!

Direktor Razrade polja:



Jerko Jelić-Balta, dipl. ing.

**Dostaviti:**

1. Proizvodna regija Istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kljaić, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Zvonimir Kaštelanac, dipl.iur.;
3. Arhiva, ovdje.

**INA, d.d.**

Avenija Većeslava Holjevca 10  
10 002 Zagreb p.p. 555  
Hrvatska - Croatia  
Telefon - Telephone +385(1)6450000  
Faks - Fax + 385(1)6452100

**Banka - Bank**

Privredna banka Zagreb d.d.  
Raiffeisenbank Austria d.d.  
Zagrebačka banka d.d.  
Splitska banka d.d.  
OTP banka Hrvatska d.d.  
ErsteSteiermärkische Bank d.d.  
Sberbank d.d.  
NATIXIS  
UniCredit Bank Austria AG  
BNP Paribas (Suisse) SA  
ING Bank NV

**Adresa - Address**

Radićka cesta 50, 10000 Zagreb  
Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb  
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb  
Domovinskog rata 51, 21000 Špiš  
Domovinskog rata 3, 23000 Zadar  
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka  
Varšavska 9, 10000 Zagreb  
Avenue Pierre Mendes 30, 75013 Paris  
Schottengasse 6-8, A-1010 Wien  
Place de Hollande 2, Case Postale 5060 1211 Geneva 11  
PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam

**IBAN broj - IBAN Number**

HR92 2340 0091 1000 2290 2  
HR70 2464 0081 1008 1948 3  
HR62 2360 0001 1013 0359 5  
HR81 2330 0031 1002 0454 6  
HR96 2407 0001 1001 5214 8  
HR34 2402 0061 1006 8111 4  
HR75 2603 0071 1000 6218 3  
FR76 30007 99999 27 021 672 000 59  
AT21 1200 0528 4400 3465 (EUR)  
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)  
CH95 0868 6001 0887 4000 2 (EUR)  
CH25 0868 6001 0887 4000 1 (USD)  
NL98 INGB 0050 7615 36 (EUR)  
NL23 INGB 0020 0370 90 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu  
Commercial Court in Zagreb  
MBS: 080000604

Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock  
9.000.000.000,00 kn - HRK  
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost  
No. of issued shares / Nominal value  
10.000.000 / 900,00 kn - HRK  
Matični broj - Reg. No. 3586243  
OIB - 27759580625  
PDV identifikacijski broj / VAT identification  
number HR27759580625



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

Klasa: 350-02/18-02/5  
Ur. broj: 2186/1-16/3-19-4  
Varaždin, 25.09.2018.

REPUBLICA HRVATSKA  
ŽUPANIJA VARAŽDINSKA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

02-10-2019	
Klasifikacija	Opis
350-01/17-01/03	2332/2019
Uredništvo	Mj.
2186	1-16-19-1*

**Općina Trnovec Bartolovečki**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
Bartolovečka ulica 76, Trnovec  
42202 Trnovec Bartolovečki ✓

**Predmet:** IV. Izmjene i dopune Prostornog plana  
uređenja Općine Trnovec Bartolovečki  
– *mišljenje u javnoj raspravi, daje se*

Vezano uz poziv za dostavu mišljenja u javnoj raspravi o IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki (KLASA:350-01/17-01/3 URBROJ:2186-09-07-01/1-19-133 DR od 3.09.2019.) izvršen je uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki (u nastavku: IV. Izmjena i dopuna PPUO) objavljen na mrežnim stranicama Općine Trnovec Bartolovečki.

Po uvidu u elaborat Prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUO-a provjereni su elementi IV. Izmjena i dopuna PPUO-a u odnosu na zahtjeve koje je Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije (u nastavku Zavod) dostavio dopisom 9.07.2018., te se konstatira da su isti uglavnom u skladu sa zahtjevima Zavoda uz manje neusklađenosti, izuzev nastavno navedenog:

- usklađenost s **Prostornim planom Varaždinske županije**
- U kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora nije vidljiv prikaz koridora planirane Podravske ceste na trasi postojeće državne ceste D530 (vidljiva je samo postojeća državna cesta), kao niti prikaz planirane državne ceste na sadašnjoj županijskoj cesti ŽC 2053. Navedene planske elemente u IV. Izmjene i dopune PPUO-a treba prikazati na način da budu vidljivi, odnosno planirati ukoliko nisu planirani.
- U odredbama za provođenje, u poglavlju 2. Uvjeti određivanja građevina od važnosti za Državu i županiju ne navodi se planirana Podravska brza cesta, kao ni u poglavlju Cestovni promet (obrisana je) - Podravska brza cesta je jedan od glavnih planiranih prometnih pravaca koji čine prometnu cestovnu mrežu Varaždinske županije, od državnog je interesa, te je treba navesti u navedenim poglavljima.
- 3. Izmjene i dopune **Prostornog plana Varaždinske županije** (u nastavku: 3. Izmjene i dopune PPŽ-a) u izradi:
- U tijeku je izrada radnog Nacrta prijedloga 3. Izmjena i dopuna PPŽ-a kroz koje će se planirati izgradnja građevina državnog i područnog (regionalnog) značaja koje će se provoditi temeljem tog plana po njegovu donošenju (za građevine regionalnog značaja, te za građevine državnog značaja do donošenja Državnog plana prostornog razvoja).
- Kroz 3. Izmjene i dopune PPŽ-a se na teritoriju Općine Trnovec Bartolovečki **razmatra planiranje sportsko-rekreacijske namjene na području Motičnjaka** (planirane prema važećem PPUO Trnovec Bartolovečki), te **edukacijsko-turističkog centra s kampom** (unutar Regionalnog parka Mura-Drava) na području naselja Šemovec (prema zahtjevu

Općine Orehovica za izradu IV. Izmjena i dopuna PPUO Trnovec Bartolovečki za projekt „revitalizacije potoka Jezerčica u turističke svrhe“ koji se dijelom nalazi na teritoriju Općine Trnovec Bartolovečki, a koji je dostavljen i Zavodu). Navedene namjene bi se 3. Izmjenama i dopunama PPŽ-a planirale kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja područnog regionalnog značaja, te bi se odredbama za provođenje 3. Izmjena i dopuna PPŽ-a odredile smjernice za izradu urbanističkog plana uređenja, odnosno smjernice za gradnju građevina unutar tih područja. Po određenju Nositelja izrade 3. Izmjena i dopuna PPŽ-a o navedenim prijedlozima, u javnu raspravu će se uputiti Prijedlog 3. Izmjena i dopuna PPŽ-a koji bi mogao sadržavati navedene sadržaje. Ukoliko je Općina Trnovec Bartolovečki zaprimila takav zahtjev Općine Orehovica i podržava projekt „revitalizacije potoka Jezerčica u turističke svrhe“, isti može ugraditi kao alternativnu i uvjetnu plansku mogućnost u svoje IV. Izmjene i dopune PPUO-a do određenja oko iste u 3. Izmjenama i dopunama PPŽ-a (prema Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO-a lokacija nije ugrađena).

- Kroz 3. Izmjene i dopune PPŽ-a, između ostalog, obrađuje se i sljedeće:
  - **eksploatacije mineralnih sirovina** su zahvati u prostoru državnog značaja, a kroz predmetnu temu će se u 3. Izmjene i dopune PPŽ-a ugraditi i određenja Rudarsko-geološke studije Varaždinske županije (ožujak, 2016. god.). S obzirom da eksploatacija mineralnih sirovina nije predmetom IV. Izmjene i dopune PPUO-a ne smatra se nužnim usklađivanje s Rudarsko-geološkom studijom Varaždinske županije
  - **građevine i površine elektroničkih komunikacija** su zahvati u prostoru državnog i županijskog značaja, a kroz predmetnu temu će se ugraditi, između ostalog i planirane zone postave elektroničke komunikacijske infrastrukture u pokretnoj mreži prema Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12. i 92/15.). Uvidom u IV. Izmjene i dopune PPUO-a vidljivo je da zone postave elektroničke komunikacijske infrastrukture u pokretnoj mreži nisu usklađene s predmetnom Uredbom. Kako je iz tekstualnog dijela IV. Izmjena i dopuna PPUO-a vidljivo da je HAKOM dao zahtjeve, navedeno je potrebno uskladiti sa zahtjevima HAKOM-a ukoliko su u tom smislu zatraženi.
  - **obnovljivi izvori energije** su zahvati u prostoru državnog i županijskog značaja, a kroz predmetnu temu će se ugraditi planirane građevine državnog i županijskog značaja koje koriste obnovljive izvore energije, a za smještanje takvih građevina lokalnog značaja dat će se smjernice.

- **Uvažavanje smjernica važećeg Zakona o prostornom uređenju**

- Uvidom u tekstualni dio IV. Izmjena i dopuna PPUO-a uočeno je da nedostaje tablica s iskazom prostornih pokazatelja za namjenu površina prema *Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova*. Slijedom navedenog nije moguće usporediti površine promijenjenih namjena, kao niti da li su se kod planiranja novih površina građevinskih područja uvažavale smjernice važećeg Zakona o prostornom uređenju. U tom smislu treba dopuniti IV. Izmjene i dopune PPUO-a s tablicom koja sadrži iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina sukladno Pravilniku.
- U članku 10. stavak 4. navodi se da su izdvojeni „neizgrađeni dijelovi građevinskog područja za koje je propisana detaljnost UPU-a“, ali je nejasno na koji je način to određeno, jer u tekstualnom i grafičkom dijelu navedeno nije vidljivo. Kroz IV. Izmjene i dopune PPUO-a navedeno treba uskladiti i po potrebi pojasniti

- Vezano uz obvezu izrade urbanističkih planova uređenja (u nastavku:UPU) koja je važećim PPUO-om određena temeljem ranije važećeg Zakona o prostornom uređenju na dosta lokacija, mišljenja smo da bi se temeljem sada važećeg Zakona o prostornom uređenju njihov broj mogao smanjiti na način da se pojedini prostori odrede kao neizgrađeni dijelovi građevinskog područja za koje je propisana detaljnost UPU-a. Time bi se Općina oslobodila obveze izrade UPU-a za dio lokacija prema procjeni izrađivača.

**Uočene su i neke tehničke neusklađenosti, kao npr. :**

- na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora nedostaje prikaz površine koja je prema važećem PPUO Trnovec Bartolovečki bila planirana sportsko-rekreacijska namjena, a ovim IV. Izmjenama i dopunama PPUO-a se više u tom dijelu ne planira (prema ortofoto snimku bi bilo poljoprivredno zemljište)
- na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora nije ucrtan korigirani obuhvat UPU-a za sportsko-rekreacijsku namjenu u naselju Trnovec koja je smanjena u površini ovim IV. Izmjenama i dopunama PPUO-a, a UPU poduzetničke zone Trnovec – istok nije na kartografskom prikazu označen kao postojeći UPU
- u Odredbama za provođenje u 2. članku navodi se popis kartografskih prikaza prema kojem grafički dio sadrži više kartografskih prikaza nego ih je pripremljeno kao Prijedlog za javnu raspravu.

Navedene neusklađenosti, te moguće druge koje nisu uočene u tekstualnom i grafičkom dijelu, treba korigirati, tj. uskladiti međusobno pojedine dijelove IV. Izmjena i dopuna PPUO-a.

Napominje se da Zavod nije dobio uvid u vektorski oblik grafičkog dijela IV. Izmjena i dopuna PPUO-a, pa će provjera da li je isti topološki uređen i georeferenciran u službenoj kartografskoj projekciji (HTRS) prema Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15.) uslijediti tek po dostavi donesenog UPU-a u vektorskom obliku.

U slučaju da donesene IV. Izmjene i dopune PPUO-a neće biti u skladu s tehničkim zahtjevima Zavoda (navedenim u zahtjevima Zavoda na početku izrade IV. Izmjene i dopune PPUO-a), zahtijevat će se ispravak istih radi ispravnog unošenja u informacijski sustav prostornog uređenja što može uzrokovati odgađanje njegove primjene IV. Izmjene i dopune PPUO-a.

Kontakt osoba: Višnja Jalušić

- Telefon: 42 211 617; E pošta: [vjalusic@vzz.hr](mailto:vjalusic@vzz.hr)

S poštovanjem,

**O tome obavijest:**

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštita okoliša  
Franjevački trg 7, 42 000 Varaždin,
2. Pismohrana, ovdje.

**RAVNATELJICA**

Tanja Martinec, dipl.ing.arh.





**opcina@trnovec-bartolovecki.hr**

Primljeno:	3.0 -09- 2019		
Klasifikacija:	350-21	17-01	03
Ured:	2109	22-19-100	2317
			2019

**Pošiljatelj:** Opcina Orehovica <o.orehovica@gmail.com>  
**Poslano:** 30. rujna 2019. 14:50  
**Prima:** opcina@trnovec-bartolovecki.hr; nacelnik@trnovec-bartolovecki.hr  
**Predmet:** Primjedbe  
**Privici:** Primjedba.pdf; Primjedbe1.pdf

Poštovani,  
 u privitku dostavljamo primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki.  
 Molimo Vas potvrdu primitka.lp

**Općina Orehovica, Čakovečka 9, 40322 Orehovica**

**Kontakt: 040 635 275; 636 040 Fax 040 636 039**

**e-mail: o.orehovica@gmail.com**

**www.orehovica.hr**



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/18-01/02  
URBROJ: 2109/22-01-19-3  
Orehovica, 30. rujna 2019.g.

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
Bartolovečka ulica 76, Trnovec  
42202 Trnovec Bartolovečki  
E-pošta: [opcina@trnovec-bartolovecki.hr](mailto:opcina@trnovec-bartolovecki.hr)

**PREDMET: PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI**

Poštovani,

kao što smo najavili na javnom izlaganju o Prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki održanom 27.09.2019., podnosimo primjedbu u pogledu sadržaja navedenog Prijedloga u odnosu na provedbu projekta „Revitalizacija potoka Jezerčice u turističke svrhe“, koju provodi Općina Orešnica.

Inicijativom prema čl. 85. ZPU Općina Orešnica je tražila da se u PPUO Trnovec Bartolovečki ugrade grafički dio i odredbe za provedbu kojim će se utvrditi dio k.č. 407 k.o. Šemovec, kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko – turističke namjene „Kalapinda“, te se u odredbe za provedbu uvrstiti detaljni uvjeti za uređenje navedenog izdvojenog građevinskog područja.

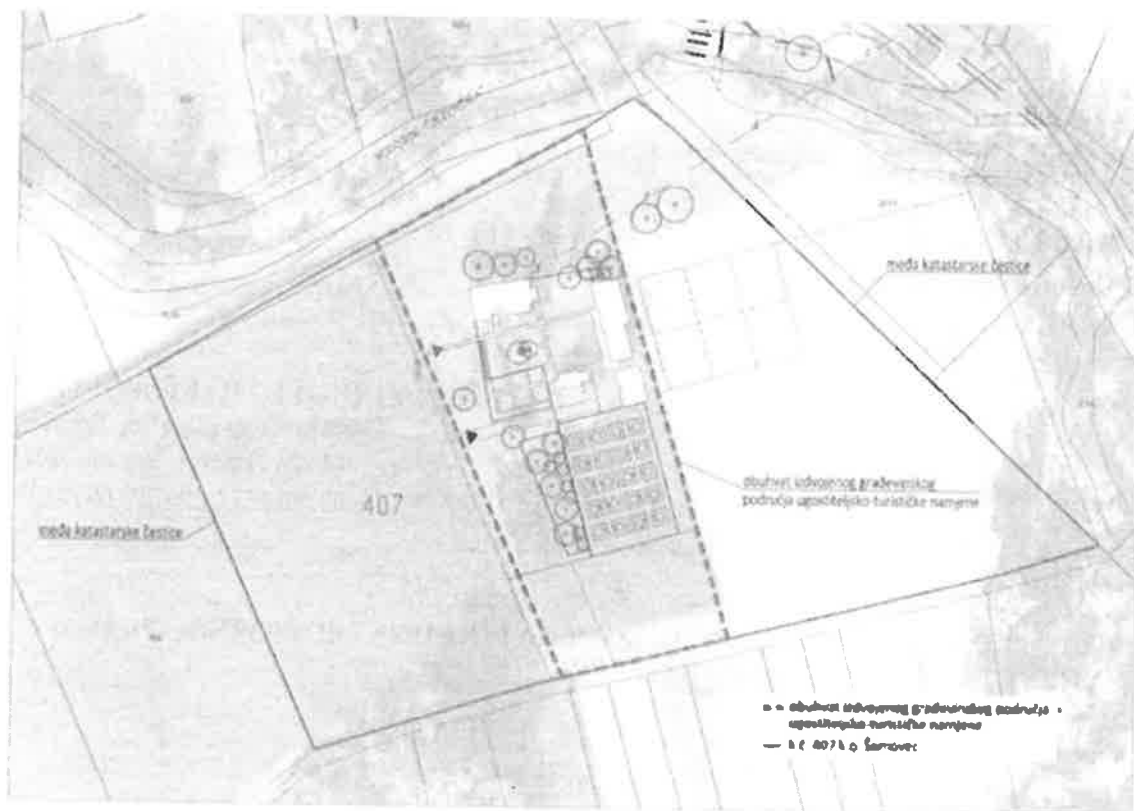
Traženo nije učinjeno, bez obzira što je isto dogovoreno na političkoj razini između načelnika susjednih općina Orešnica i Trnovec Bartolovečki, a o čemu su obaviješteni i Varaždinski župan i Zavod za prostorno uređenje varaždinske županije.

U kontaktu s predstavnicom Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije smo saznali da je ovaj projekt uvršten u nacrt prijedloga izmjena i dopuna PP Varaždinske županije, te je u Zavodu također sugerirano da se u prijelazne i završne odredbe Odluke o donošenju I. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Trnovec Bartolovečki uvrsti odredba da se primjena odredbi (članka ili poglavlja) koji se odnose na prostor izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko – turističke namjene „Kalapinda“ primjenjuje po stupanju na snagu izmjena i dopuna PP Varaždinske županije.

Time će se izbjeći potreba za ponovnom izmjenom PPUO Trnovec Bartolovečki za projekat i skratiti rok realizacije samog projekta.

Također napominjemo da je Općini Orešnica nužno precizno utvrditi kada bi se ova odredba mogla moći primijeniti, kako bi mogla precizno utvrditi rok odgode dovršetka projekta

prema Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova EU.



Prikaz 1 Prikaz sadržaja projekta rekonstrukcije kompleksa starog mlina i prenamjene u turističko – edukacijski centar, s prikazom obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK  
OPĆINE OREHOVICA  
Franjo Bukal

A circular official stamp of the Municipality of Orešnica is visible behind the signature. The stamp contains the text 'OPĆINA OREŠNICA' and 'MESTO OREŠNICA'.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA OREHOVICA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/18-01/02  
URBROJ: 2109/22-01-19-3  
Orehovica, 30. rujna 2019.g.

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
Bartolovečka ulica 76, Trnovec  
42202 Trnovec Bartolovečki  
E-pošta: [opcina@trnovec-bartolovecki.hr](mailto:opcina@trnovec-bartolovecki.hr)

**PREDMET: PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI**

Poštovani,

kao što smo najavili na javnom izlaganju o Prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki održanom 27.09.2019., podnosimo primjedbu u pogledu sadržaja navedenog Prijedloga u odnosu na provedbu projekta „Revitalizacija potoka Jezerčice u turističke svrhe“, koju provodi Općina Orešnica.

Inicijativom prema čl. 85. ZPU Općina Orešnica je tražila da se u PPUO Trnovec Bartolovečki ugrade grafički dio i odredbe za provedbu kojim će se utvrditi dio k.č. 407 k.o. Šemovec, kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko – turističke namjene „Kalapinda“, te se u odredbe za provedbu uvrstiti detaljni uvjeti za uređenje navedenog izdvojenog građevinskog područja.

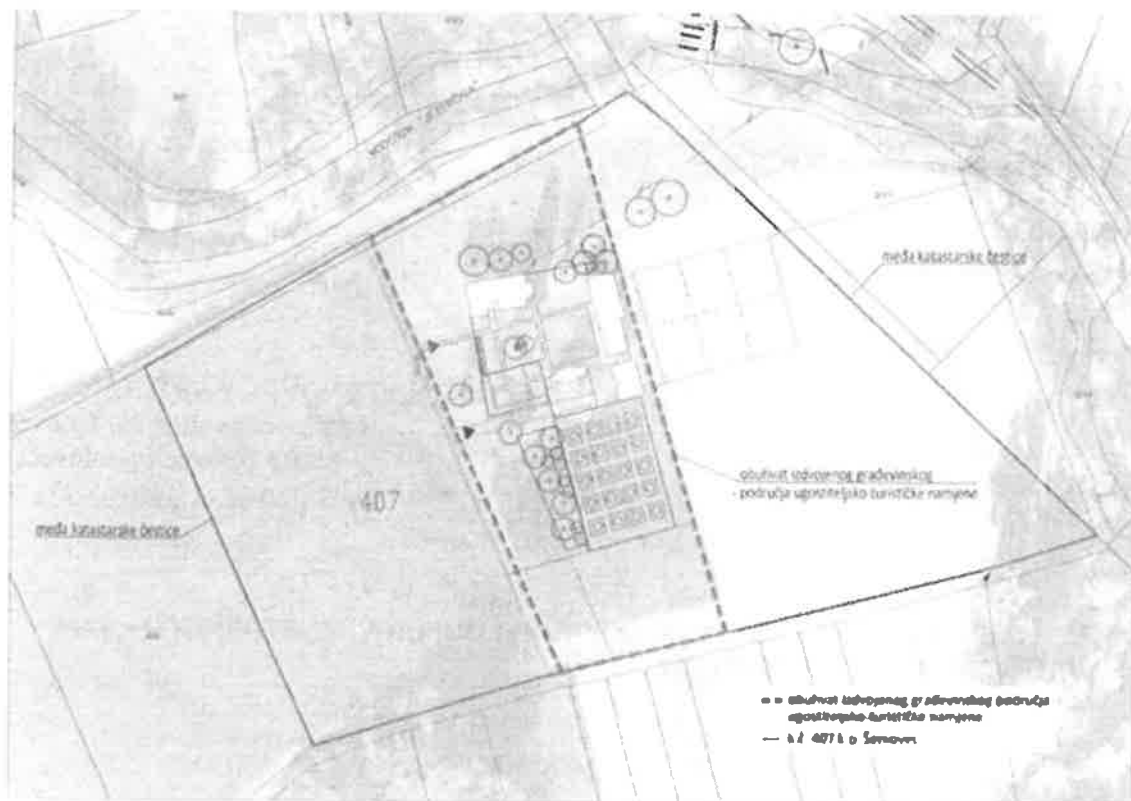
Traženo nije učinjeno, bez obzira što je isto dogovoreno na političkoj razini između načelnika susjednih općina Orešnica i Trnovec Bartolovečki, a o čemu su obaviješteni i Varaždinski župan i Zavod za prostorno uređenje varaždinske županije.

U kontaktu s predstavnicom Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije smo saznali da je ovaj projekt uvršten u nacrt prijedloga izmjena i dopuna PP Varaždinske županije, te je u Zavodu također sugerirano da se u prijelazne i završne odredbe Odluke o donošenju I. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Trnovec Bartolovečki uvrsti odredba da se primjena odredbi (članka ili poglavlja) koji se odnose na prostor izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko – turističke namjene „Kalapinda“ primjenjuje po stupanju na snagu izmjena i dopuna PP Varaždinske županije.

Time će se izbjeći potreba za ponovnom izmjenom PPUO Trnovec Bartolovečki za projekat i skratiti rok realizacije samog projekta.

Također napominjemo da je Općini Orešnica nužno precizno utvrditi kada bi se ova odredba mogla moći primijeniti, kako bi mogla precizno utvrditi rok odgode dovršetka projekta

prema Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova EU.



Prikaz 1 Prikaz sadržaja projekta rekonstrukcije kompleksa starog mlinu i prenamjene u turističko – edukacijski centar, s prikazom obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja

S poštovanjem,

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
PROČELNIK:  
Nikola Špikić, mag.iur.



Primljeno:	30 -09- 2019	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka	350-01/1701/03	Pril.	235/2019
Uredbeni broj	15-19-168	Vmj.	

Marijan Vugrinec  
Varaždinska 96  
42202 Trnovec Bartolovečki

Trnovec, 30. rujan 2019.

**„ZA JAVNU RASPRAVU O IV. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI“**

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
BARTOLOVEČKA 76  
42202 TRNOVEC BARTOLOVEČKI

**Predmet: Prijedlog za izmjenu namjene zemljišta**

Molim naslov da se dolje navedene čkbr. u k.o. Trnovec

1013/1, 364, 365, 366, 367/1, 367/5, 367/2, 367/3, 367/4, 368/4, 368/1, 368/3, 368/2, 370/4, 370/5, 370/2,  
370/3, 328/2, 328/1, 329/1, 329/2, 331/2, 332, 1012/1,

koje se trenutno u novom planu nalaze u zoni poljoprivrednog zemljišta, prenamjene u zonu predviđenu  
za gradnju tj. građevinsko zemljište.

Navedeni prijedlog bio predložen na javnoj raspravi održanoj u prostorijama općine dana 27.09.2019. od  
strane građana Matija Misak te Marijan Vugrinec.

U nadi povoljnog pozitivnog rješenja unaprijed zahvaljujem.

S poštovanjem

Marijan Vugrinec





REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/3178  
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-04

Zagreb, 20. rujan 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

Bartolovečka ulica 76, Trnovec  
42202 Trnovec Bartolovečki

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki  
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se  
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/17-01/03, URBROJ: 2186-09-07-01/1-19-137 od  
03. rujna 2019. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Trnovec Bartolovečki – **daje pozitivno mišljenje Općini Trnovec Bartolovečki u Varaždinskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki.**

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR



dr. sc. Mario Banožić

**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE  
Varaždin, Gajeva 4**

Trgovački sud u Varaždinu MBS 070035051  
IBAN: HR9823400091110729751  
Ravnatelj: Tomislav Osonjački, dipl. ing.  
Klasa: 350-01/19-01/21  
Urbroj: 2186-376-09-19-3  
Varaždin, 23.09.2019.

Šifra djel.-74200, MB 1284827, OIB 74640705361  
Temeljni kapital 20,000.00 kuna uplaćen u cijelosti  
tel. 042 / 214 - 403, fax 042 / 214 - 459  
e-mail: zuc-varazdin@zuc-vz.hr

REPUBLIKA HRVATSKA	
ŽUPANIJA VARAŽDINSKA	
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI	
25-09-2019	
Klasifikacijska oznaka	350-01/17-01/03
Unutarnji broj	2290/2019
383-19-165	

**OPĆINA TRNOVEC  
BARTOLOVEČKI  
Jedinstveni upravni odjel**

**Očitovanje**

Poštovani!

Nastavno na Vaš poziv (Klasa: 350-01/17-01/03, Urbroj: 2186-09-07-01/1-19-121 DR od 03.09.2019. godine) za dostavom mišljenja o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, pošto se istim ne planiraju promjene kojima bi se negativno utjecalo na razvrstane ceste (županijske i lokalne ceste) ova Uprava nema posebnih zahtjeva.

S poštovanjem!



Ravnatelj:  
Tomislav Osonjački





# Poljoprivredna zadruga JALŽABET

M.B. 3472337; OIB: 17371897293

IBAN: HR75 2360 0001 1017 4509 9

Dne, 19.09.2019. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA VARAŽDINSKA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

Primljeno	24-09-2019	Org. jed.
Klasifikacija	350-01/17-01/03	2285/2019
Unutarnji broj	380-19-164	Pril. Vrij.

Općina Trnovec Bartolovečki

42202 Trnovec Bartolovečki

n/r načelnik, gđin Zvonko Šamec

**Predmet:** Prijedlog za proširenje građevinskog područja na kčbr 1542, k.o. Šemovec

**veza:** Javna rasprava o IV. izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja

**Općine Trnovec Bartolovečki, objava KLASA:350-01/17-01/03;**

URBROJ: 2186-09-07-01/1-19-111

**Obrazloženje:** Predmetna kčbr 1542, k.o. Šemovec nalazi se u Šemovcu, na kraju Plitvičke ulice, prema mjestu Jalžabet. Na istoj čestici nalaze se u ruševnom stanju ostaci dviju gospodarskih zgrada-staja koje su izgrađene 60-tih godina prošlog stoljeća, a u našem vlasništvu čestica se nalazi od 2015.godine. Ista čestica u Prostornom planu Općine Trnovec Bartolovečki smještena je odmah do granice građevinskog područja mjesta Šemovec i vodi se kao Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja. Na čestici se nalazi priključak vode i električne energije, za koje kao Zadruga plaćamo redovita mjesečna davanja.

U postupku IV. izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki

## PREDLAŽEMO

da se čestica kčbr 1542. uvrsti u građevinsko područje, tj, da se proširi građevinsko područje i na navedenu česticu.

Isto predlažemo iz razloga što imamo u poslovnim razmišljanjima ideju o izgradnji određenih objekata na toj čestici. Na taj način bi česticu uredili i građevinski iskoristili.

Za navedenu česticu imamo izrađen projekt: **Snimak postojećeg stanja i dokaz o starosti građevine-vještački nalaz- tehn.dn: IS 0911/15** izrađen od strane poduzeća VEP d.o.o. Varaždin, a u svrhu legalizacije objekata. U prilogu dopisa dostavljamo Izvod iz katastarskog plana za istu česticu.

Pozdravljam Vas sa nadom da ćete naš prijedlog razmotriti i prihvatiti!

Sa poštovanjem!

Poljoprivredna zadruga „Jalžabet“

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA JALŽABET  
JALŽABET, Suhodolska 21

Upravitelj

Dr.sc.Vladimir Levak

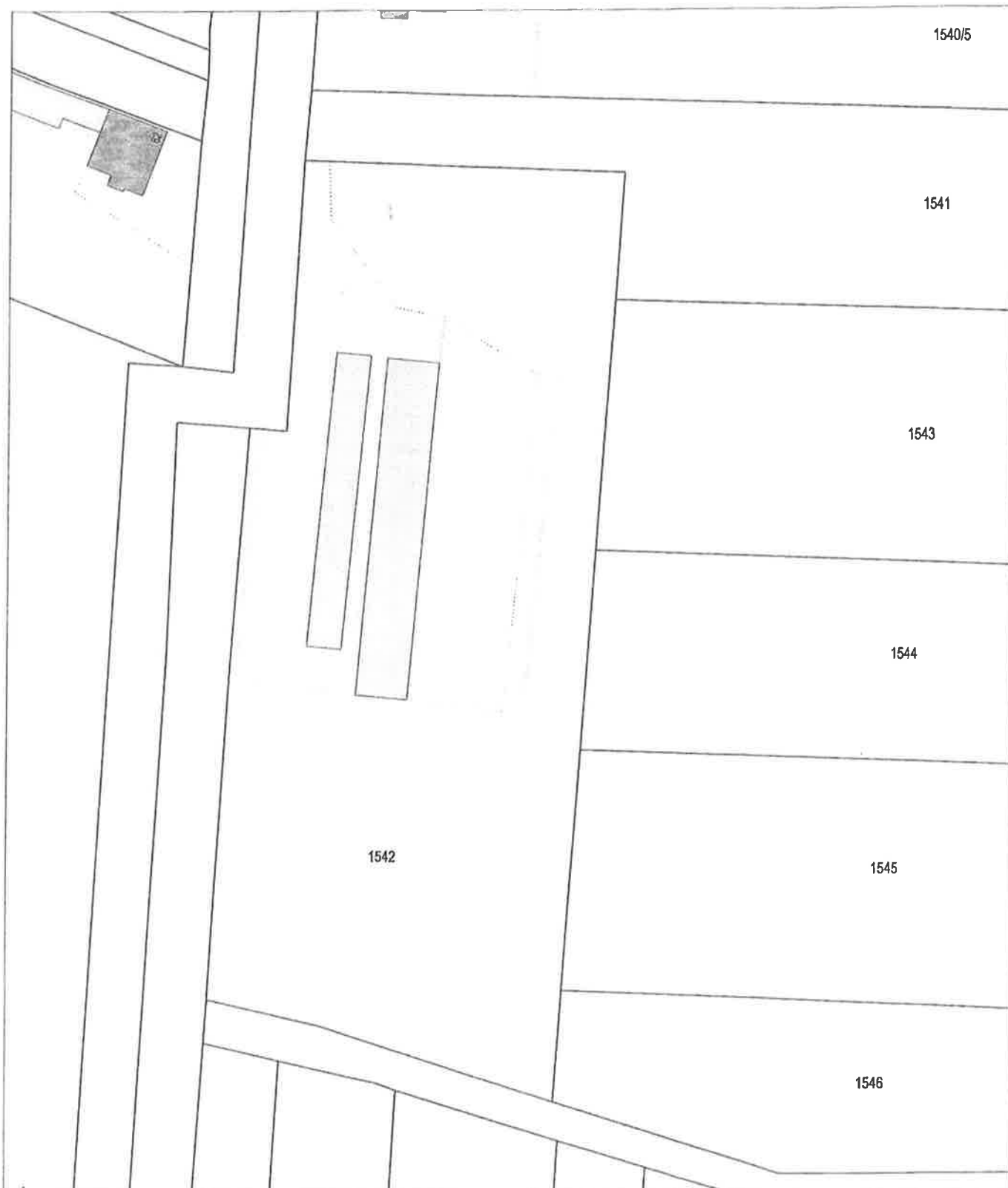


REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN

Kat. općina ŠEMOVEC  
Klasa: 935-06/14-01/01  
Ur. broj: 541-14-02/7-14-746  
VARAŽDIN, 16.05.2014.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

MJERILO 1:1000



- a) Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 55. ZOUP-a (NN 8/1996 i dr.) u iznosu od 40 Kn naplaćena je i na podnesku poništena.  
b) Oslobođeno pristojbe po čl. \_\_\_\_ točke \_\_\_\_ ZOUP-a (NN 8/1996 i dr.).

Da je ovaj izvod vjeran originalu, tvrdi i ovjerava:

Službena osoba:  
Lidija Tošić

Stvarni troškovi prema Pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne izmjere i katastra nekretnina (NN 148/2008) u iznosu od 30,00 Kn naplaćeni u gotovu.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/19-01/135  
URBROJ: 512M3-020201-19-3  
Zagreb, 09. rujna 2019.

PRIMLJENO	
12 -09- 2019	
Klasifikacijska oznaka	jed.
350-01/170103	2198/219
Unutarnji broj	str.
512-19-159	

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
Jedinstveni upravni odjel  
Bartolovečka ulica 76  
42202 TRNOVEC BARTOLOVEČKI

**PREDMET:** IV. Izmjena i dopuna PPUO Trnovec Bartolovečki,  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš akt KLASA:350-01/17-01/03, URBROJ:2186-09-07-01/1-19-140 DR  
od 03. rujna 2019.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ  
*huid*

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana, ovdje





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju  
i upravljanje imovinom  
Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska

Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 142  
Telefaks +385 1 4545 277  
Pošta 10001 Zagreb • Servis

ŽUPANIJA VARAŽDINSKA	
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI	
Prilježeno: 12-09-2019	
Adresna oznaka	Ur. broj
350-01/17-01/03	2168/2019
Unutarnji broj	Pril. broj
371-19-162	

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
Jedinstveni upravni odjel

Bartolovečka ulica 76,

42 202 TRNOVEC BARTOLOVEČKI

NAŠ BROJ I ZNAK: 32 – 4541/19.JM.

VAŠ BROJ I ZNAK:

DATUM: 09.09.2019.

PREDMET: IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
- očitovanje na javnu raspravu,

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-01/17-01/03, Ur.broj: 2168-09-07-01/1-19-142DR, zaprimljenog dana 04.09.2019. godine, po predmetu obavijesti o objavi javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza do sada važećih Prostorno planskih dokumenata Općine Trnovec Bartolovečki, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće

## OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripremne radnje, postupke koje prethode donošenju IV. Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvatanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela važećeg PPU Općine Trnovec Bartolovečki, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUO-a (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturni sustavi – Energetika) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo slijedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Prijenosnog područja Zagreb, utvrđeno je da je postojeći dalekovod DV 110 kV TS Kneginec – HE Varaždin precizno ucrtan u kartografske prikaze važećeg prostornog plana III. Izmjena i dopuna PPU Općine Trnovec Bartolovečki, te kvalitetno opisan i naveden u integriranom tekstualnom dijelu Odredbi za

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavčić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK  
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)



provođenje istog prostorno planskog dokumenta (Sl. vjesnik Varaždinske županije br. 22/00, 03/02, 06/05, 28/12), naslov 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju, čl. 5.

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama Prostornog plana Općine Trnovec Bartolovečki ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

Temeljem navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., nema dodatnih traženja i uvjete na prijedlog donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Trnovec Bartolovečki prikazanog u postupku javnog uvida i javne rasprave.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti g. Jošku Moseru, tel. 01/45-45-841, mob. 099/310-88-01, fax. 01/4545-277 i na e-mail adresu: [josko.moser@hops.hr](mailto:josko.moser@hops.hr).

**NAPOMENA:** Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

**HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.**

**“Elektra” – Varaždin**

**Kratka ulica br. 3, 42 000 VARAŽDIN**

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki.

S poštovanjem,

Direktor Sektor za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

Zeljko Koščak, dipl. ing. el.



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Kupaska 4, Zagreb 5

Prilog:

1. Kartografski prikaz III. Izmjena i dopuna PPU Općine Trnovec Bartolovečki, karta br. 2. Infrastrukturni sustavi, van mjerila.
2. Prostorni plan Varaždinske županije, karta br. 2.3. Energetski sustavi, van mjerila.

Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju (B. Štambak, dipl. ing. el.)
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta (J. Moser, prof. geo-geo.)
4. Služba za razvoj, Odjel za održivi razvoj (S. Cazin, dipl. ing. el.)
5. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
6. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje područnom mrežom
7. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za VN vodove
8. Arhiva





## UREĐENJA BARTOLOVEČKI DOPUNE -



## 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

### 2.a. ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

#### GRANICE



GRANICA ŽUPANIJE  
GRANICA OPĆINE  
GRANICA NASELJA

#### CIJEVNI TRANSPORT PLINA

postojeće / planirano



GLAVNI OPSKRBNI VOD  
LOKALNA RAZVODNA MREŽA  
REDUKCIJSKA STANICA

#### ELEKTROENERGETIKA

postojeće / planirano



#### PROIZVODNI UREDAJI :

HE - hidroelektrana



#### RASKLOPNO POSTROJENJE

#### TRANSFORMATORSKA I RASKLOPNA POSTROJENJA :



TS 20/0,4 kV

TS 10(20)/0,4 kV

DALEKOVOD 110 kV

DALEKOVOD 10(20) kV

20 kV i 10(20) kV PODZEMNI KABEL

#### POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

postojeće / planirano



JEDINICA POŠTANSKE MREŽE



#### JAVNE TELEKOMUNIKACIJE :



MJESNA CENTRALA

KORISNIČKI I SPOJNI VOD

OSNOVNA POSTAJA POKRETNE

KOMUNIKACIJSKE MREŽE

PLANIRANE ZONE POSTAVE

ELEKTRONICKE TELEKOMUNIKACIJSKE

INFRASTRUKTURE

VODNE POVRŠINE

GRAĐEVINSKA PODRUČJA

PROMETNICE

## VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

### OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

Naziv prostornog plana: **PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE**

-3. izmjene i dopune -

Naziv kartografskog prikaza: **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  
ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE**

Broj kartografskog prikaza: **2a**

Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 25 000**

Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine : "Službeni vjesnik Varaždinske županije", br.44/09.

Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 22/00, 3/02. i 6/05.

Javna rasprava (datum objave): "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 35/11.  
Ponovljena javna rasprava (datum objave): "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 3/12.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odluka predstavničkog tijela o donošenju izmjena i dopuna Plana (službeno glasilo):

"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.28/2012.

Javni uvid održan:  
od: 15.11.2011. do: 29.11.2011.  
Ponovljeni javni uvid održan:  
od: 20.02.2012. do: 29.02.2012.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Stjepan Hren

(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.)

Klasa: 350-02/12-01/17

Ur.broj: 2186/1-02/1-12-2

Datum: 26.06.2012.

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Davorin Gregurinčić, dipl.inž.prometa

(ime, prezime i potpis)

Koordinator plana / odgovorni voditelj: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh.

Stručni tim u izradi plana:

Višnja Jalušić, dipl.inž.arh.

Melita Srpač, dipl.inž.agr.

Višnja Jakovac, građ.teh.

Tamara Vučković, dipl.inž.građ.

Davorin Gregurinčić, dipl.inž.prometa

Tanja Martinec, dipl.inž.arh.

Dubravka Komes-Jukić, dipl.inž.arh.

Josip Bačan, inž.agr.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Tihomir Marčec, mag.polit.

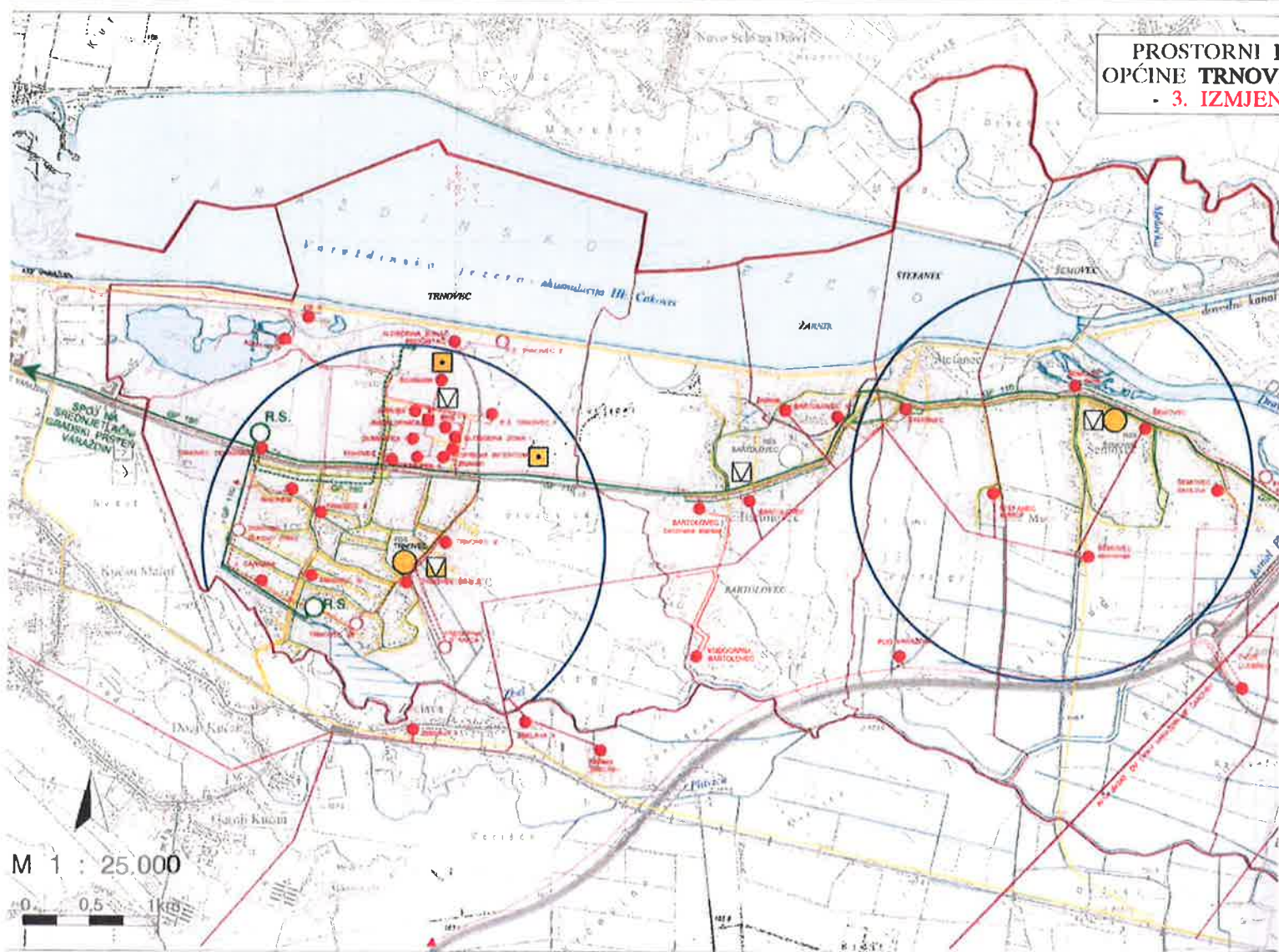
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom svjedočava:

Pečat nadležnog tijela,

(ime, prezime i potpis)

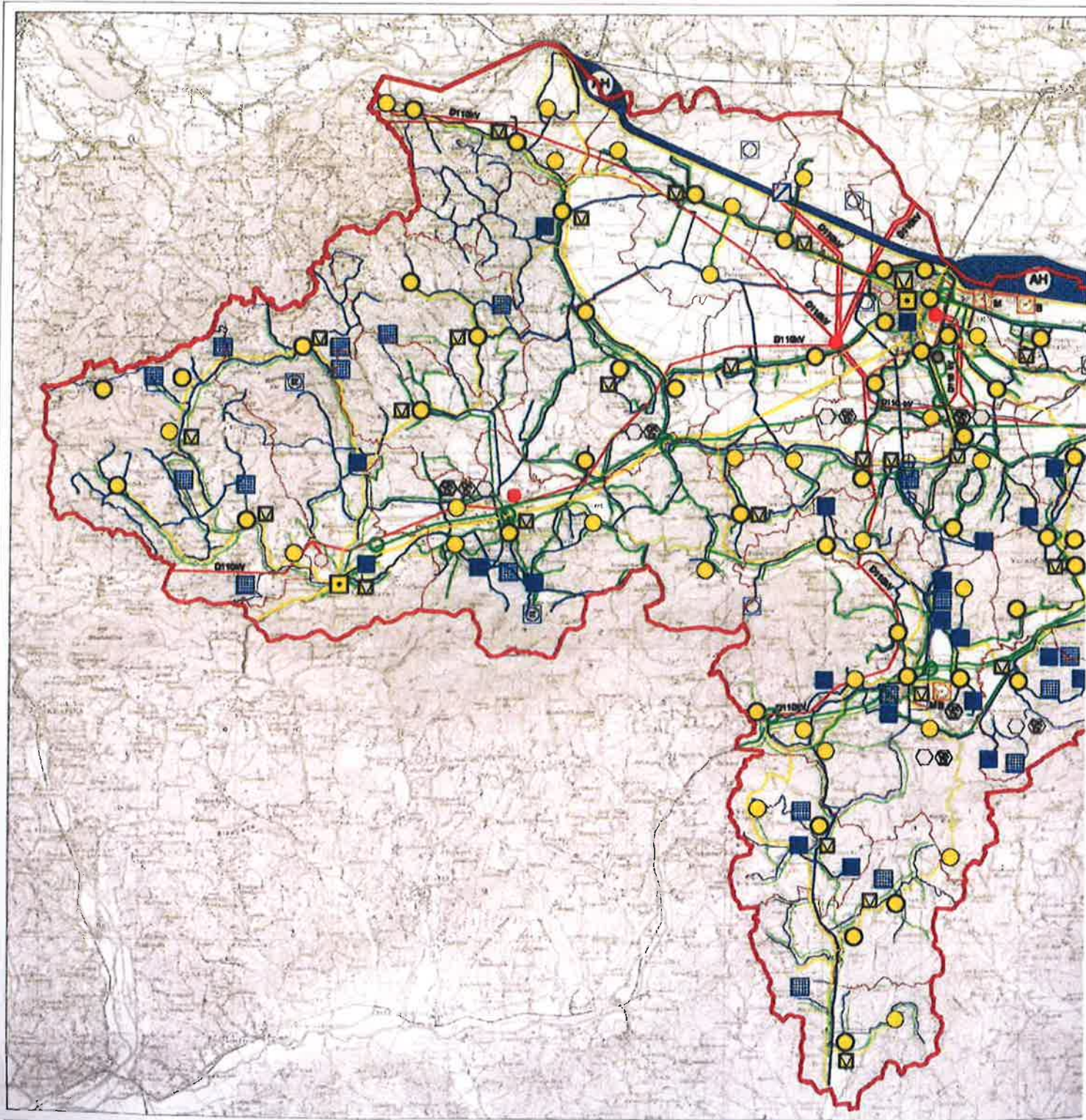
PROSTORNI P  
OPĆINE TRNOVI  
- 3. IZMJEN















REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U VARAŽDINU

KLASA: 612-08/18-10/0316  
URBROJ: 532-04-02-08/5-18-4  
Varaždin, 21. 10. 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA			
ŽUPANIJA VARAŽDINSKA			
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI			
Priloga:		25 - 10 - 2019	
350-01/17-01/03	2491	2019	
532-19-172			

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

**PREDMET:** Izrada 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki  
- očitovanje na Prijedlog Plana

Pregledom Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki i dostupne konzervatorske dokumentacije utvrđeno je da su ažurirani podaci o zaštićenoj kulturnoj baštini.

Prije donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki potrebno je zatražiti suglasnost ovog Odjela, sukladno čl. 56. st. 4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14, 98/15, 44/17, 90/18).



Po ovlasti ministricе  
PROČELNICA:  
dr. sc. Vesna Pascuttini - Juraga

O tome:

1. Dokumentacija, ovdje

**održana dan 27. rujna 2019. godine**

## POPIS SUDIONIKA

RB	IME I PREZIME (pravne ili fizičke osobe)	ADRESA	POTPIS
1.	Zoran Hori Dančević CZ	Školica 1. VZ	[Signature]
2.	MARIJA MIŠAK	TRNOVEC, VAREŽIJSKA 54	[Signature]
3.	DRAQUIN VINČEK, UTO. TUDANJA	FRANJUNEC 7097	[Signature]
4.	MARIJAN VUČKINEC	Trnava Vardolinko 96	[Signature]
5.	SONJA MIŠIĆ - CURTINJAK	Trnava 710-9	[Signature]
6.	ZVONKO ŠAMEC	OPĆ. NARČANSKI	[Signature]
7.	VEŠNA MALOVIĆ	TRNOVA d.o.o.	[Signature]
8.	NIKOLA ŠKUPIC	OPĆ. OREHOVICA	[Signature]
9.	IGOR ČALOPA - HRVAJSKE 0035	Matimaska 203	[Signature]
10.	PIRELLA GRIFFIN	VRIL PA	[Signature]
11.	DEJAN ZOBKO	OPĆINA TRNOVEC B	[Signature]

## MIŠLJENJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI S JAVNE RASPRAVE

<i>r.b.</i>	<i>Ime, prezime Javno pravno tijelo</i>	<i>Datum primitka</i>	<i>Opis primjedbe</i>	<i>Komentar</i>
1.	Hrvatske ceste	20.09.2019.	Nemaju primjedbi.	
2.	Varaždinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo	6.09.2019.	Nemaju primjedbi.	
3.	INA, Istraživanjaj proizvodnja nafte i plina	6.09.2019.	Nemaju primjedbi.	
4.	Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije	25.09.2019.	<p>Ukazuju na manje neusklađenosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-ucrtati planiranu Podravsku cestu na koridoru D530, kao i plan.državnu cestu na ŽC2053, također uvrstiti i u odredbe</li> <li>-preporuka da se prema zahtjevu Općine Orehovica, ucrtta kao alternativa i uvjetna planska mogućnost, izdvojeno građ.područje izvan naselja u svrhu projekta revitalizacije potoka Jezerčica u turističke svrhe</li> <li>-preporuka da se utvrde uvjeti za građevine i površine elektroničkih komunikacija</li> <li>-nedostaje tablica prostornih pokazatelja za namjenu površina</li> <li>-pojasniti odredbu čl.10.:neizgrađeni dijelovi građ.područja za koje je propisana detaljnost UPU-a</li> <li>-preispitati ukidanje obveze UPU-a</li> <li>-na kart.prikazu 1- ucrtati obuhvat sport. rekr. površina koje su ukinute – uskladiti sa stvarnim stanjem</li> <li>-na kart.prikazu 3. – ucrtati korigirani dio UPU-a sport.rekr.namjene te ucrtati postojeći UPU poduzetničke zone</li> <li>-ispraviti grešku u popisu grafičkih priloga</li> </ul>	<p><i>Prihvaća se.</i></p> <p><i>Prihvaća se.</i></p> <p><i>Prihvaća se.</i></p> <p><i>Prihvaća se.</i></p> <p><i>Prihvaća se.</i></p> <p><i>Prihvaća se.</i></p> <p><i>Prihvaća se.</i></p> <p><i>Prihvaća se.</i></p> <p><i>Prihvaća se.</i></p> <p><i>Prihvaća se.</i></p>
5.	Općina Orehovica	30.09.2019.	Traže da se dio k.č. 407 k.o. Šemovec planira kao izdvojeni dio građ.područja	<i>Prihvaća se.</i>

IV IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
IZVJEŠĆE O ODRŽANOJ JAVNOJ RASPRAVI

			izvan naselja ugost.turističke namjene Kalapindža	
6.	Martin Vugrinec	30.09.2019.	Traži prenamjenu iz poljoprivrednog u građ.zemljište	<i>Ne prihvaća se.</i> Proširivanje građ.područja nije moguće jer ne zadovoljavaju zakonske parametre za proširenje.
7.	Ministarstvo državne imovine	20.09.2019.	Nemaju primjedbi	
8.	Županijska uprava za ceste Varaždinske županije	23.09.2019.	Nemaju primjedbi.	
9.	Poljoprivredna zadruga Jalžabet	19.09.2019.	Traže da se k.č. 1542 k.o. Šemovec uvrsti u građ. područje	<i>Ne prihvaća se.</i> Proširivanje građ.područja nije moguće jer ne zadovoljavaju zakonske parametre za proširenje.
10.	Ministarstvo obrane	9.09.2019.	Nemaju primjedbi.	
11.	HOPS	9.09.2019.	Nemaju primjedbi.	
12.	Ministarstvo kulture	21.10.2019.	Nemaju primjedbi.	

## MIŠLJENJA, PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI ZAPRIMLJENI

NA JAVNOM IZLAGANJU 27.rujna 2019.

r.b.	Ime, prezime Javno pravno tijlo	Datum primitka	Opis primjedbe	Komentar
1.	Dragutin Vincek	27.09.2019.	<p>Predlaže da se planom propiše da se antenski stupovi mogu postavljati na udaljenosti većoj od 500 m od stambenog objekta.</p> <p>Predlaže da se granica građ.područja naselja Šemovec ne mijenja.</p> <p>Predlaže da se propišu strože mjere udaljenosti gradnje farmi od građ.područja nego je to propisano zakonom.</p>	<p><i>Djelomično se prihvaća.</i> Izvršene su korekcije u odredbi članka 109. ID PPUO-a</p> <p><i>Prihvaća se.</i> Tablica iz odredbe članka 65. ID PPUO-a usklađena je s propisanim udaljenostima u Prostornom planu Varaždinske županije</p>
2.	Matija Mišak	27.09.2019.	Želi proširiti građ.područje gdje je ovim planom ukinuta sportsko rekr.namjena	<p><i>Ne prihvaća se.</i> Proširivanje građ.područja nije moguće jer ne zadovoljavaju zakonske parametre za proširenje. Osim toga, površine za sport.rekr.namjenu smanjene su radi omogućavanja korištenja zemljišta za poljoprivrednu proizvodnju.</p>
3.	Vesna Makovec, URBIA d.o.o.	27.09.2019.	Daje istovjetnu primjedbu kao i Općina Orehovica.	<i>Prihvaća se.</i>
4.	Zoran Happ Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured Varaždin	27.09.2019.	Daje primjedbu na članke 160., 165., 168. i 169. Odredbi ID PPUO vezano za poglavlje Sklanjanje	<p><i>Djelomično se prihvaća.</i> Ažurirani su podaci u odredbama članaka 160. i 168. ID PPUO-a koji se odnose na novu zakonsku regulativu u</p>

IV IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
IZVJEŠĆE O ODRŽANOJ JAVNOJ RASPRAVI

				<i>pogledu reguliranja zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara.</i>
5.	Sonja Ružić Cvrtnjak Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela	27.09.2019.	Daje prijedlog da se na području naselja Šemovec u Koprivničkoj ulici (javno prometna površina uz državnu cestu) planira put do nekretnine označene kao k.č.br. 669 k.o. Šemovec (s obzirom da se u naravi put koristi ali nije omogućen pristup na nekretninu svim vlasnicima) kako bi se osigurao pristup na nekretninu svim vlasnicima.	<i>Djelomično se prihvaća.</i> U graf.prikazu Građevinska područja za naselje Šemovec ukinuta je zelena površina „Z“ kako bi se mogao planirati priključak pristupne prometnice na državnu cestu prema uvjetima Hrvatskih cesta.

## **B. DOKUMENTACIJA**

- Zaključak Načelnika Općine Trnovec Bartolovečki o utvrđivanju Prijedloga IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, KLASA: 350-01/17-01/03, URBROJ: 2186-09-03-19-10 od 9.srpnja 2019.godine.
- Objava javne rasprave o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki u dnevnom tisku „Varaždinske vijesti“ te na mrežnim stranicama Općine Trnovec Bartolovečki i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
- Obavijest o održavanju javne rasprave o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki koja je istaknuta na oglasnu ploču
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi

U nastavku se daju navedeni akti i drugi dokazi iz čl. 103. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju.



Na temelju članka 95. stavak 2. i članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) te članka 52. Statuta Općine Trnovec Bartolovečki („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 24/09., 15/13., 25/13.-pročišćeni tekst i 10/18.), načelnik Općine Trnovec Bartolovečki dana 09. srpnja 2019. godine donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja**  
**Općine Trnovec Bartolovečki**

**I.**

Na temelju Nacrta Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, utvrđuje se Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, za javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

**II.**

**Javna rasprava** će trajati **od 16. rujna 2019. do 01. listopada 2019. godine**. Javni uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u službenim prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečki, svakog radnog dana **u vremenu od 8,00 do 12,00 sati** i na web stranicama Općine Trnovec Bartolovečki ([www.trnovec-bartolovecki.hr](http://www.trnovec-bartolovecki.hr)).

**III.**

**Javno izlaganje** Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, organizirat će se u službenim prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, **dana 27. rujna 2019. godine (petak) u 11.00 sati**.

**IV.**

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 01. listopada 2019. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečki

Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

**V.**

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, objavit će se u listu „Varaždinske vijesti“, na mrežnim stranicama Ministarstva, te na mrežnim stranicama Općine Trnovec Bartolovečki ([www.trnovec-bartolovecki.hr](http://www.trnovec-bartolovecki.hr)).

KLASA: 350-01/17-01/03  
URBROJ: 2186-09-03-19-10  
Trnovec, 09. srpanj 2019.



emelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom  
lenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18  
19) i Zaključka načelnika Općine Trnovec Barto-  
čki, Klasa: 350-01/17-01/03, Urbroj: 2186-09-03-  
08 od 09. srpnja 2019. godine objavljuje se

## JAVNA RASPRAVA

stvrdjivanju Prijedloga IV. Izmjena  
opuna prostornog plana uređenja  
Općine Trnovec Bartolovečki

za javnu raspravu

ivna rasprava će trajati od 16. rujna 2019. do 01.  
stopada 2019. godine

ivni uvid u prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostor-  
og plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki,  
ioći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave  
prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Tr-  
ovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bar-  
olovečki, svakog radnog dana u vremenu od 8,00  
o 12,00 sati i na web stranicama Općine Trnovec  
artolovečki ([www.trnovec-bartolovecki.hr](http://www.trnovec-bartolovecki.hr))

ivno izlaganje prijedloga IV. Izmjena i dopuna  
rostornog plana uređenja Općine Trnovec Bar-  
olovečki, organizirat će se u prostorijama Općine  
rnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka uli-  
a 76, dana 27. rujna 2019. g. (petak) u 11.00 sati.

rimjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tije-  
om javne rasprave, zaključno sa 01. listopada 2019.  
odine i to na sljedeći način:

postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o  
predloženim rješenjima

davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za  
vrijeme izlaganja,

upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi  
na adresu Općina Trnovec Bartolovečki, Trno-  
vec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bar-  
tolovečki, s napomenom „ZA JAVNU RASPRA-  
VU O IV. IZMJENAMA I DOPUNAMA PRO-  
STORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TR-  
NOVEC BARTOLOVEČKI

edlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili  
i čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pri-  
ni Izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

ASA: 350-01/17-01/03

3ROJ: 2186-09-07-01/1-19-111

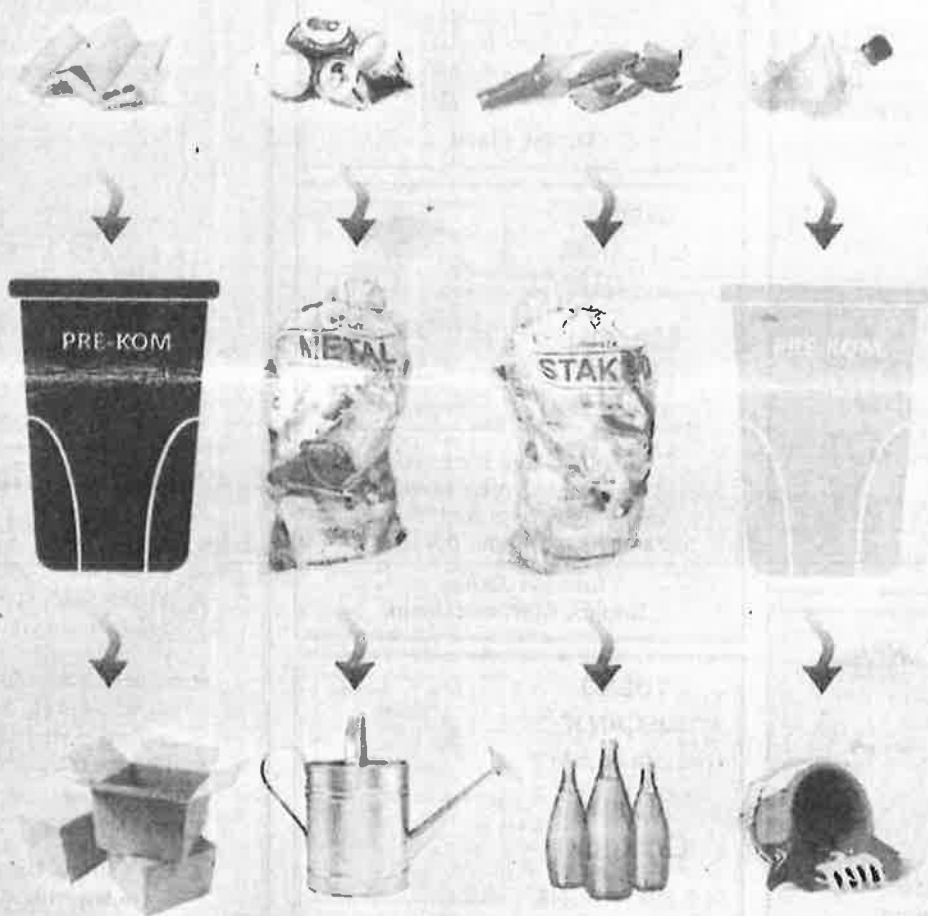
ovec, 30. kolovoz 2019. godine

# NE DVOJI NEGO SMEĆE ODVOJI!

Razmislite prije odlaganja otpada.  
Je li sve što bacamo zaista smeće?



## Otpad recikliraj i pravi spremnik biraj!



## Recikliranje pridonosi očuvanju vrijednih

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO ZASTIT  
OKOLIŠA I ENERGETIKE

Zajedno do fondova EU-a. Projekt je sufinanciran sredstvima Europske unije iz  
Kohezijskog fonda. Sadržaj publikacije isključiva je odgovornost Grada Preloga.  
UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 1.187.807,67 kn, dok je iznos EU potpore 1.009.636,50 kn  
[www.ne-dvoji-nego-smece-odvoji.eu](http://www.ne-dvoji-nego-smece-odvoji.eu) [www.struktumifondovi.hr](http://www.struktumifondovi.hr) [www.rasvoj.gov.hr](http://www.rasvoj.gov.hr)

# DUCATI

Zagorska 6,  
Ludbreg

## komponenti d.o.o.

Kroz proizvodnu inovativnost do održive mobilnosti.

IV IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
IZVJEŠĆE O ODRŽANOJ JAVNOJ RASPRAVI

The screenshot shows the official website of the Ministry of Construction and Spatial Planning of the Republic of Croatia. The header includes the Ministry's name and logo, a search bar, and navigation links for RSS, accessibility, language (English), and e-Citizens. A red navigation bar contains links for News, Ministry, Documents, Information Access, Featured Topics, Contacts, Proposals, AZONE2, ISPU, and the Institute for Spatial Development. Below this, a breadcrumb trail indicates the current location: Home > Ministry > Jurisdiction > Spatial Planning > Spatial Plans > Information on Plans in Progress.

## Informacije o javnim raspravama

30.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki  
[10.08.2019.](#) [pdf \(155kb\)](#)

30.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Korenica - sjever, Općina Plitvička Jezera  
[10.08.2019.](#) [pdf \(443kb\)](#)

29.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Martin na Muri  
[29.08.2019.](#) [pdf \(101kb\)](#)

29.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Toplica Sveti Martin, Općina Štrigova  
[29.08.2019.](#) [pdf \(96kb\)](#)

28.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Metkovića i Studije strateške procjene utjecaja na okoliš prijedloga II. ID PPU Grada Metkovića  
[28.08.2019.](#) [pdf \(94kb\)](#)

27.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice  
[27.08.2019.](#) [pdf \(72kb\)](#)

[Ispisi stranicu](#)  
[Podijeli na Facebooku](#)  
[Podijeli na Twitteru](#)  
[Podijeli na Google +](#)



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka načelnika Općine Trnovec Bartolovečki, Klasa: 350-01/17-01/03, Urbroj: 2186-09-03-19-108 od 09. srpnja 2019. godine objavljuje se

**JAVNA RASPRAVA  
o utvrđivanju Prijedloga  
IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki  
za javnu raspravu**

1. Javna rasprava će trajati **od 16. rujna 2019. do 01. listopada 2019. godine**
2. Javni uvid u prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečki, svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 12,00 sati i na web stranicama Općine Trnovec Bartolovečki ([www.trnovec-bartolovecki.hr](http://www.trnovec-bartolovecki.hr))
3. Javno izlaganje prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, **organizirat će se u prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, dana 27. rujna 2019. g. (petak) u 11.00 sati.**
4. Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, **zaključno sa 01. listopada 2019. godine** i to na slijedeći način:
  - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
  - upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi na adresu Općina Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, 42202 Trnovec Bartolovečki,, s napomenom „ZA JAVNU RASPRAVU O IV. IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

**OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**



KLASA: 350-01/17-01/03  
URBROJ: 2186-09-07-01/1-19-111  
Trnovec, 30. kolovoz 2019. godine





**REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

**KLASA:** 350-01/17-01/03

**URBROJ:** 2186-09-07-01/1-19-167 DR

Trnovec, 27. rujna 2019.

**Z A P I S N I K**

sastavljen u službenim prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki, Trnovec, Bartolovečka ulica 76 dana 27. rujna 2019. godine u predmetu održavanja *Javne rasprave o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki*, a temeljem objavljenog oglasa KLASA: 350-01/17-01/03 URBROJ: 2186-09-07-01/1-19-111 od 30. kolovoza 2019. u Varaždinskim vijestima broj 3896 od 03. rujna 2019. godine.

Početak javne rasprave u 11,04 sati.

**NAZOČNI:**

1. Dražen Plevko – stručni izrađivač, direktor trgovačkog društva, Urbane tehnike d.o.o., Zagreb
2. Dejan Roško, savjetnik Jedinstvenog upravnog odjela Općine Trnovec Bartolovečki – ujedno i zapisničar

**SUDIONICI:**

- popis sudionika nalazi se u tablici u prilogu koja je sastavni dio ovog zapisnika

Sukladno članku 94. stavku 1. i 2. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) o prijedlogu prostornog plana provodi se javna rasprava tijekom koje sudionici daju svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog prostornog plana.

U službenim prostorijama Općine Trnovec Bartolovečki održana je javna rasprava koju je započeo savjetnik Jedinstvenog upravnog odjela, Dejan Roško izvjestivši sudionike da se radi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (dalje u tekstu: IV. IDPPUO). Nadalje, savjetnik je pozvao stručnog izrađivača, Dražena Plevka, da obrazloži sudionicima izmjene i dopune koje su nastale tijekom utvrđivanja prijedloga IV. izmjena i dopuna prostornog plana.

---

Dražen Plevko izvještava sudionike:

*Plansko rješenje koje se predlaže IV. IDPPUO temeljeno je na određenjima i ciljevima definiranim u Odluci o izradi te na zakonskoj i podzakonskoj regulativi, a u skladu sa planovima šireg područja odnosno Prostornim planom uređenja Varaždinske županije.*

*Općina je sukladno Zakonu o prostornom uređenju zatražila dostavu zahtjeva od javnopravnih tijela navedenih u Odluci o izradi gdje su se na odgovarajući način u tekstualnom i grafičkom dijelu plana primijenili zahtjevi dostavljeni od Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Ministarstva poljoprivrede, Hrvatskih voda, HEP – Elektre Varaždin, Termoplin d.d. Varaždin, HOPS, Hrvatskih cesta d.o.o., Općine Orehovica, HAOP-a, MUP-a PU Varaždinske, Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije, Ministarstva državne imovine, Mjesnog odbora Šemovec, Ministarstva kulture, Ministarstva obrane, Županijske uprave za ceste Varaždinske županije, Upravnog odjela za gospodarstvo Varaždinske županije, HAKOM-a, DUZS-a i INA-e.*

*U tekstu pročišćenih odredbi plana unesene su izmjene i dopune na način da je tekst koji se briše ili mijenja prekrížen, a tekst koji se mijenja ili dodaje označen crvenom bojom slova.*

*Nadalje, prema zahtjevima nositelja izrade plana unešene su određene izmjene koje se odnose na:*

- stvaranje uvjeta da bi se omogućila izgradnja POS stanova u naselju Trnovec,
- omogućavanje prometnog povezivanja u mreži naselja – dodane su 2 novoplanirane lokalne prometnice, prometnica uz istočnu granicu planirane proizvodne zone u naselju Trnovec i prometnica koja povezuje groblje i Plitvičku ulicu u naselju Šemovec,
- korigiranje lokacije za smještaj reciklažnog dvorišta,
- korigiranje obuhvata sportsko rekreacijske namjene,
- ukidanje obveze izrade Detaljnog plana uređenja sukladno zakonskim odredbama,
- usklađenje PPUO-a sa Prostornim planom Varaždinske županije i važećim zakonskim i podzakonskim aktima,
- dodana je odredba kojom se širi arheološki lokalitet Goričnica,
- korekcije granica građevinskog područja.

Također, navedene izmjene i dopune prikazane su na kartografskom prikazu sudionicima javne rasprave.

Isto tako, izrađivač je upoznao sudionike da je u članku 16. stavku 1. tekstualnog dijela IV. IDPPUO dodano slijedeće: *Nove gospodarske građevine s potencijalnim izvorima zagađenja navedene u prethodnom članku ne smiju se graditi unutar građevinskog područja naselja, a postojeće treba koristiti na način da ne ugrožavaju vrijednosti okoliša i da se na taj način nastoji potencijalne onečišćivače (peradarnike i sl.) ograničiti u njihovoj izgradnji i rekonstrukciji unutar naseljenog područja naselja.*

Nakon završetka izlaganja Dražen Plevko **poziva sudionike da daju svoje prijedloge i primjedbe na IV. IDPPUO pa su uslijedili pitanja, prijedlozi i primjedbe:**

-----  
**Dragutin Vincek, Varaždinska županija,** postavlja slijedeće pitanje: Da li je u tekstualnom dijelu odredbi IV. IDPPUO propisana udaljenost na kojoj se mogu postavljati antenski stupovi od građevinskog područja odnosno od stambenog objekta?

**Dejan Roško odgovara:** da udaljenost nije propisana u planu osim što je u planu propisano da se antenski stupovi postavljaju sukladno planu višeg reda odnosno Prostornom planu županije.

**Dražen Plevko također odgovara:** da se udaljenost može propisati jer je isto već unosio kod izmjena i dopuna prostornih planova drugih gradova.

Nakon odgovora Dragutin Vincek predlaže da se planom propiše da se atenski stupovi mogu graditi (postavljati) na udaljenosti većoj od 500 m od stambenog objekta.

-----  
**Dragutin Vincek, Varaždinska županija,** predlaže da se granica građevinskog područja naselja Šemovec ne mijenja jer smatra da je dosta prostora naselja obuhvaćeno građevinskim područjem.

-----  
**Dragutin Vincek, Varaždinska županija,** postavlja slijedeće pitanje: Na kojoj udaljenosti se mogu graditi farme od građevinskog područja prema prostornom planu?

**Dejan Roško odgovara** na način da je pročitao članak 59. stavak 12. III. IDPPUO kojim je propisana udaljenost na temelju uvjetnih grla ili broju komada toвне peradi.

Nadalje, nakon daljnjih konzultacija sa Draženom Plevkom predlaže se da se propišu strože mjere udaljenosti gradnje farmi od građevinskog područja nego je propisano zakonskim propisima.

-----  
**Matija Mišak, postavlja pitanje:** Da li je moguće proširiti granicu građevinskog područja naselja Trnovec na mjestu gdje je ukinuta sportsko rekreacijska namjena?

**Dražen Plevko** upućuje g. Matiju Mišaka da dostavi u Jedinstveni upravni odjel zahtjev za popisom čestica koje bi ušle u obuhvat građevinskog područja do završetka trajanja javne rasprave kako bi se zahtjev mogao uzeti u razmatranje.

-----  
**Vesna Makovec, direktorica trgovačkog društva URBIA d.o.o.** daje primjedbu na Prijedlog plana, a u ime Općine Orehovica s obzirom da zajedno sa Općinom Orehovica radi na provedbi projekta „Revitalizacija potoka Jezerčice u turističke svrhe“ jer nije prihvaćen zahtjev kod izrade Prijedloga IV. IDPPUO Općine Orehovica (vezano za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja „Kalapinda“), a koji je neophodan za provedbu projekta. Također, napominje da je zahtjev dostavljen i u Varaždinsku županiju (s obzirom da je Varaždinska županija također u postupku izmjena i dopuna Prostornog plana županije) kako bi se i Planom višeg reda stvorili preduvjeti za provedbu projekta.

**Dražen Plevko** upućuje gđu. Vesnu Makovec da dostavi pismeno prijedlog do završetka trajanja javne rasprave kako bi se isti mogao uzeti u razmatranje.

-----  
**Zoran Happ, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured Varaždin** daje primjedbu na:

- članak 160. Prijedloga IV. IDPPUO da se u stavku 1. briše „*Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Trnovec Bartolovečki (2011. g)*“ s obzirom da je Procjena prestala važiti stupanjem na snagu Procjene rizika.

- članak 165. stavak 1. Prijedloga IV. IDPPUO jer isti nije u skladu sa *Odlukom o određivanju cesta po kojima smiju motorna vozila prevoziti opasne tvari i određivanju mjesta za parkiranje motornih vozila s opasnim tvarima* s obzirom da su istom Odlukom propisani pravci i ceste po kojima je dozvoljen prijevoz opasnih tvari, a propisani pravci i ceste prolaze i područjem Općine, tako da se stavak treba uskladiti sa Odlukom.

- članak 168. i članak 169. IV. IDPPUO s obzirom da su odredbe koje se odnose na planiranje prostora za izgradnju skloništa van snage u skladu s člankom 98. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN 82/15 i 118/18) predlaže se usklađivanje s navedenim, odnosno brisanje predloženih odredbi koje se bave održavanjem skloništa jer navedeno nije u nadležnosti prostornog plana.

-----  
**Pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela** daje prijedlog da se na području naselja Šemovec u Koprivničkoj ulici (javno prometna površina uz državnu cestu) planira put do nekretnine označene kao k.č.br. 669 k.o. Šemovec (s obzirom da se u naravi put koristi ali nije omogućen pristup na nekretninu svim vlasnicima) kako bi se osigurao pristup na nekretninu svim vlasnicima.

**Pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela** daje prijedlog da se izrađivač pismeno očituje Mjesnom odboru Šemovec vezano za neprihvatanje njihova zahtjeva za proširenje građevinske zone u naselju Šemovec.

Završetak javne rasprave u 11,55 sati.

**ZAPISNIČAR**

Dejan Roško, mag.oec.



**PROČELNICA JEDINSTVENOG  
UPRAVNOG ODJELA**

Sonja Ružić-Cvrtnjak, mag.iur.



IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki - javna rasprava  
održana dan 27. rujna 2019. godine  
POPIS SUDIONIKA

[illegible]



### **III. ODLUKA O DONOŠENJU PLANA**

# SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE



**SLUŽBENO GLASILO VARAŽDINSKE ŽUPANIJE I GRADOVA:  
IVANEC, LEPOGLAVA, LUDBREG, NOVI MAROF I VARAŽDINSKE  
TOPLICE TE OPĆINA: BEDNJA, BREZNICA, BREZNIČKI  
HUM, CESTICA, DONJA VOĆA, JALŽABET, KLENOVNIK,  
LJUBEŠĆICA, MALI BUKOVEC, MARTIJANEC, MARUŠEVEC,  
PETRIJANEC, SRAČINEC, SVETI ĐURĐ, SVETI ILIJA, TRNOVEC  
BARTOLOVEČKI, VELIKI BUKOVEC, VIDOVEC, **2020.**  
VINICA I VISOKO**

<b>BROJ: 64 — Godina XXVIII</b>	<b>Varaždin, 25. rujna 2020.</b>	<b>List izlazi po potrebi</b>
---------------------------------	----------------------------------	-------------------------------

## SADRŽAJ

### VARAŽDINSKA ŽUPANIJA AKTI ŽUPANA

54. Odluka o visini novčanog iznosa za podmirivanje troškova ogrjeva korisnicima zajamčene minimalne naknade koji se griju na drva u 2020. godini 4214

55. Dopuna Plana prijma u službu u upravna tijela Varaždinske županije za 2020. godinu 4215

### GRAD LEPOGLAVA AKTI GRADSKOG VIJEĆA

28. Statut Grada Lepoglave 4215

29. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Lepoglave za razdoblje 01. siječanj - 30. lipanj 2020. godine 4225

30. Odluka o prihvaćanju Programa modernizacije nerazvrstanih cesta na području Grada Lepoglave za 2020. godinu 4263

31. Odluka o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Lepoglave 4263

32. Odluka o uključivanju Grada Lepoglave u Program društveno poticane stanogradnje 4268

### OPĆINA PETRIJANEC AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

11. 5. izmjena Plana nabave za 2020. godinu 4268

### OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

78. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Trnovec Bartolovečki za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2020. godine 4274

79. II. izmjene i dopune Proračuna Općine Trnovec Bartolovečki za 2020. godinu 4285

80. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u djelatnosti odgoja i osnovnog obrazovanja Općine Trnovec Bartolovečki u 2020. godini 4291

81. Izmjene Programa javnih potreba u djelatnosti srednjoškolskog i visokoškolskog obrazovanja Općine Trnovec Bartolovečki u 2020. godini 4292

82. Izmjene Programa javnih potreba u kulturi Općine Trnovec Bartolovečki u 2020. godini 4292

83. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u sportu Općine Trnovec Bartolovečki u 2020. godini 4293

84. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Trnovec Bartolovečki u 2020. godini 4294

85. Izmjene i dopune Programa građenja i opremanja komunalne infrastrukture na području Općine Trnovec Bartolovečki u 2020. godini 4297

kojih je osnivač Varaždinska županija, Županijske skupštine Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 49/18.) koja je osnivač školske ustanove i ujedno organizator programa i članku 9. Pravilnika o organizaciji i provedbi produženoga boravka u osnovnoj školi (»Narodne novine«, broj 62/19.) utvrđuje se da se produženi boravak i za drugu skupinu učenika odnosno učenika III i IV razreda u Osnovnoj školi Šemovec financira sredstvima:

- roditelja učenika u iznosu od 350,00 kuna mjesečno po učeniku
- Varaždinska županija u iznosu od 100,00 kuna mjesečno po učeniku
- Općina Trnovec Bartolovečki u visini iznosa plaća i materijalnih prava zaposlenih učitelja u produženom boravku te troškova preostalog iznosa didaktičkog materijala i pribora u ukupnom iznosu od 10.000,00 kuna, odnosno u svakoj proračunskoj godini po 5.000,00 kuna.

#### V.

Program produženog boravka Općina Trnovec Bartolovečki sufinancira iz proračunskih sredstava na teret stavke 381193 Ostale tekuće donacije - sufinanciranje programa pri osnovnim školama Rashoda i izdataka Proračuna Općine Trnovec Bartolovečki za 2020. godinu (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 92/19 i 40/20), a za sufinanciranje programa u 2021. godini iz osiguranih proračunskih sredstava na istoj stavci Proračunom Općine Trnovec Bartolovečki za 2021. godinu.

#### VI.

Mjesečna isplata sredstava za realizaciju javne potrebe iz točke I. ove Odluke izvršit će se temeljem Zaključka općinskog načelnika o isplati istih za realizaciju programa »PRODUŽENI BORAVAK«, a za mjesečno sufinanciranje programa Osnovna škola Šemovec dužna je uz zahtjev za sufinanciranje Općini dostaviti mjesečnu evidenciju rada zaposlenog učitelja na produženom boravku s priloženim obračunom plaće prema važećem Zakonu o plaćama službenika i namještenika u javnim službama i obračunom isplate materijalnog prava koja zaposleni ostvaruju u skladu s odredbama kolektivnog ugovora koji se primjenjuje u osnovnoškolskoj ustanovi te dokaz o plaćanju nabavljenog didaktičkog materijala i pribora za potrebe produženog boravka.

#### VII.

Općina Trnovec Bartolovečki suglasna je da se Izmjenama i dopunama Sporazuma iz točke II. ove Odluke urede međusobna prava i obveze između Općine Trnovec Bartolovečki i Osnovne škole Šemovec s time da se istim utvrdi zapošljavanje još jednog (1) učitelja u produženom boravku na određeno vrijeme u punom radnom vremenu u trajanju od 9 mjeseci (listopad-lipanj) te da se u članku 8. Sporazuma utvrdi obveza Osnovne škole Šemovec da Općini dostavi po primjerak Ugovora kojim se uređuju međusobna prava i obveze roditelja i Osnovne škole Šemovec kao i obveza osnovne škole da Općini dostavlja obavijesti

o prestanku korištenja produženog boravka pojedinog učenika.

#### VIII.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Jedinostveni upravni odjel.

#### IX.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 602-01/20-01/27  
URBROJ: 2186-09-01-20-22  
Trnovec, 24. rujna 2020.

**Predsjednik Općinskog vijeća**  
**Mario Sačić, dipl.ing.građ., v.r.**

#### 90.

Na temelju članka 109. stavka 4. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 33. Statuta Općine Trnovec Bartolovečki (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 24/09, 15/13, 25/13 - pročišćeni tekst i 10/18), Općinsko vijeće Općine Trnovec Bartolovečki na 29. sjednici održanoj dana 24. rujna 2020. godine donosi

### ODLUKU

#### **o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se da se donose IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/00, 3/02, 6/05 i 28/12).

#### Članak 2.

Elaborat IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki (u nastavku teksta: IV. izmjene i dopune PPUO) je sastavni dio ove Odluke i sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio za provedbu sadrži Odluku o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana s odredbama za provedbu sljedećeg sadržaja:

1. Uvjeti za određivanje namjena površina
2. Uvjeti za uređenje prostora
  - 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju
    - A) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA
    - 2.2. Građevinska područja naselja
      - 2.2.1. Mješovite zone namijenjene pretežito stanovanju
        - Oblik, veličina i izgrađenost građevinske parcele

- Smještaj građevine na parceli
- Visina i oblikovanje građevina
- Ograde i parterno uređenje
- Priključak na prometnu infrastrukturu
- Komunalno opremanje građevina
- 2.2.2. Zona zelenila, sporta i rekreacije
- 2.2.3. Zona povremenog stanovanja
- B) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA
- 2.3. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- 2.3.1. Zona zelenila, sporta i rekreacije
- 2.3.2. Zona ugostiteljsko - turističke namjene
- 2.4. Izgrađene strukture izvan građevinskog područja
- 2.4.1. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti
- 2.4.2. Građevine vezane uz šumarstvo i lov
- 2.4.3. Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina
- 2.4.4. Sadržaji rekreacijske namjene
- 2.4.5. Infrastrukturne građevine i sustavi
- 2.4.6. Ostala izgradnja izvan građevinskog područja
- 2.4.7. Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja
- 3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti
- 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti
- 4.a. Uvjeti za gradnju jednostavnih građevina
- 5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava
- 6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina
- 6.1. Prirodne i krajobrazne vrijednosti
- 6.2. Kulturna baština
- 7. Gospodarenje otpadom
- 8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
- 9. Mjere provedbe plana
- 9.1. Obveza izrade prostornih planova
- 9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
- 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Grafički dio sadrži kartografske prikaze:

- |   |         |
|---|---------|
| 1. Korištenje i namjena površina                    | 1:25000 |
| 2. Infrastrukturni sustavi                          |         |
| 2.a. Energetski sustav, pošta i telekomunikacije    | 1:25000 |
| 2.b. Vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom | 1:25000 |
| 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora   | 1:25000 |
| 4. Građevinska područja                             |         |
| 4.a. Naselje Trnovec                                | 1:5000  |

- |  |        |
|--|--------|
| 4.b. Naselje Bartolovec i Žabnik         | 1:5000 |
| 4.c. Naselje Šemovec, Zamlaka i Štefanec | 1:5000 |

#### Članak 3.

Elaborat IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenje Općine Trnovec Bartolovečki je izrađen od strane trgovačkog društva, Urbane tehnike d.o.o., Vrbik 8A, 10000 Zagreb.

#### Članak 4.

IV. izmjenama i dopunama PPUO-a utvrđuju se uvjeti za dugoročno uređenje područja Općine, svrhovito korištenje, namjenu, oblikovanje, obnovu i sanaciju građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša te posebno zaštitu kulturne baštine i vrijednih dijelova prirode i krajolika.

#### Članak 5.

Sastavni dio ove Odluke je jedan primjerak izvornika IV. izmjena i dopuna PPUO-a potpisan od predsjednika Općinskog vijeća Općine Trnovec Bartolovečki, a koji se čuva u pismohrani Jedinog upravnog odjela u analognom i elektroničkom obliku na CD-u.

#### Članak 6.

Uvid u Prostorni plan uređenja Općine Trnovec Bartolovečki, uključujući i u IV. izmjene i dopune PPUO-a može se izvršiti u Jedinog upravnog odjela u sjedištu Općine i u Upravnom odjelu nadležnom za poslove prostornog uređenja i graditeljstva Varaždinske županije.

#### Članak 7.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Prostorni plan uređenja Općine Trnovec Bartolovečki (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/00, 3/02, 6/05 i 28/12) u dijelu na koji se ove izmjene i dopune odnose.

#### Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 350-01/17-01/03  
URBROJ: 2186-09-01-20-16  
Trnovec, 24. rujna 2020.

**Predsjednik Općinskog vijeća**  
**Mario Sačić, dipl.ing.građ., v.r.**

#### 91.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Trnovec Bartolovečki (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/09, 15/13 i 25/13 - pročišćeni tekst i 10/18), te članka 44. Poslovnika Općinskog vijeća Općine